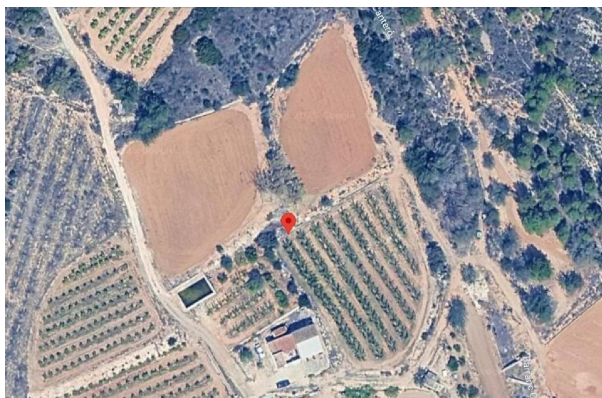


finca rústica en venta Sant Martí De Tous, Anoia



Oportunidad única en plena naturaleza – Casa de campo rústica con gran extensión de terreno en La Garrofera (Tous)~~A solo 15 minutos de Carlet, en la tranquila y apreciada zona de La Garrofera de Tous, se encuentra esta parcela de ensueño formada por varias parcelas con un total de 15 anegadas, un entorno perfecto para quienes buscan desconectar, disfrutar del aire libre y crear un refugio a su medida.~~La propiedad cuenta con una construcción principal, actualmente no habitable como vivienda permanente, pero ideal para pasar el día o fines de semana en un ambiente sereno y lleno de posibilidades.~~En el interior encontramos un acogedor salón-comedor con chimenea, dos dormitorios y una cocina equipada con gas butano. En el exterior, la finca dispone de un aseo, práctico para su uso durante la estancia. El suministro de agua proviene de un pozo.~~La finca dispone de una placa solar que proporciona suministro básico de luz, así como una andana amplia, perfecta para habilitar hasta dos dormitorios adicionales o un espacio multifuncional según tus necesidades.~~En el exterior destacan una marquesina ideal para comidas al aire libre y dos construcciones anexas, actualmente utilizadas como almacenaje, pero con un gran potencial para integrarse en la vivienda o transformarse en zonas de ocio, estudio o alojamiento adicional.~Es importante tener en cuenta que el terreno no está vallado, lo que ofrece libertad para diseñar el perímetro y adaptar el espacio según el proyecto de cada comprador.~~El amplio terreno cuenta además con una gran balsa /piscina, perfecta para refrescarse en verano y disfrutar plenamente del entorno natural.~~Si buscas un espacio donde construir tu propio proyecto de vida, ocio o desconexión, rodeado de paz y naturaleza y a un paso de todos los servicios, esta finca en La Garrofera es una oportunidad extraordinaria.~~Un lugar con alma, lleno de posibilidades y con toda la esencia de la vida en el campo.~~Agencia Registrada con el N.º 1009 en el Registro Obligatorio de Agentes Inmobiliarios de la Comunitat Valenciana. Puede consultar en la web de la GVA:~ (utilice el formulario para contactar) oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso. Este anuncio en su conjunto, incluyendo textos, fotos, imágenes o cualquier otro contenido del mismo, no es vinculante dado que la información es ofrecida por terceros y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.~~El precio no incluye lo siguiente: Honorarios de la agencia inmobiliaria, impuestos (IVA, ITP) y otros gastos de la Compraventa (notaría, gestoría y registro).

Hispacasas id: **6342089**
referentie: **IV01295**
nabij of in: **Sant Martí De Tous**
regio: **Anoia**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **185 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 95.000**

makelaar: **Cym Home SI**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34653935497**