

finca rústica en venta Santa Margalida, Nord



Encantadora finca rústica con piscina en el norte de Mallorca~Se ofrece preciosa finca rústica reformada y ampliada en 2020–2021, situada en una zona tranquila y sin tráfico, rodeada de naturaleza y a tan solo 10 minutos en coche de Can Picafort y Son Serra de Marina. Una propiedad ideal para quienes buscan privacidad, espacio y el auténtico estilo de vida mallorquín, cerca del mar.~La finca se asienta sobre una amplia parcela de aproximadamente 15.000 m2, completamente llana y muy aprovechable. La superficie construida total es de 354 m2, que incluyen vivienda, porches, piscina y edificaciones auxiliares. La finca se encuentra completamente vallada de pared seca mallorquina y cuenta con numerosos árboles frutales.~La vivienda principal se distribuye en dos plantas más terraza-solárium, combinando el encanto rústico con comodidades modernas. En la planta baja encontramos un acogedor recibidor que da paso a una cocina-comedor abierta, totalmente equipada, con chimenea y horno de leña, perfecta para disfrutar en cualquier época del año. En esta planta también hay un salón acristalado muy luminoso, un dormitorio doble, un baño completo y una estancia polivalente ideal como despacho o sala de lectura, con acceso directo al exterior.~En la planta superior se sitúan dos dormitorios adicionales, un baño completo y una agradable sala de estar con acceso a una terraza cubierta desde la que se disfrutan vistas despejadas al entorno rural. Desde la zona de lavandería se accede a una terraza-solárium de unos 30 m2, con gran potencial como zona chill out y vistas abiertas, incluso al mar en días despejados.~En el exterior, la finca cuenta con una piscina privada, rodeada de terrazas y jardines, además de un baño exterior. Dispone también de un anexo con cocina y amplias zonas de almacenaje, con múltiples posibilidades de uso como casa de invitados, estudio o espacio de ocio. La propiedad está rodeada de árboles cítricos que aportan frescura y color al conjunto. Tiene 3 plazas de aparcamiento cubiertas.~Inscrita en registro y catastro, cuenta con cédula de habitabilidad y certificado energético A~Entre sus equipamientos destacan:~Chimenea~Aire acondicionado~Placas solares fotovoltaicas~Cisterna/aljibe~Espacios exteriores amplios y bien cuidados~Una finca con carácter, privacidad y sostenibilidad, perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o inversión, en una de las zonas más valoradas del norte de Mallorca, cerca de playas y servicios.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6320056**
referentie: **MH79L**

contact

makelaar: **Mallorhouse**
naam: **Mallorhouse Mallorhouse**

nabij of in: **Santa Margalida**
regio: **Nord**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **3**
opp. woning: **366 m2**
opp. terrein: **15164 m2**
prijs: **€ 1.450.000**

spreekt:
telefoon:

niet opgegeven
+34871242150