

finca rústica en venta Santanyí, Sud



Esta finca de obra nueva, finalizada en 2022, se encuentra en una parcela de 17.479m² en una zona tranquila del término municipal de Santanyí. La propiedad ofrece una edificación de 490,56m² construidos y 460m² útiles, distribuidos de forma funcional y con acabados modernos.~~La vivienda principal combina fachada de piedra natural con líneas rectas y grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural. El interior cuenta con una cocina abierta con isla, totalmente equipada y con encimeras de piedra natural, conectada con el comedor y la zona de estar, con acceso directo al exterior.~~La casa dispone de cuatro dormitorios; tres en la planta baja, de los cuales dos cuentan con baño en suite. El cuarto dormitorio se encuentra en la planta superior, también con baño en suite y acceso directo a una terraza privada.~~Además, la vivienda cuenta con otras estancias funcionales como una lavandería, despensa, trastero y sótano. También dispone de un baño adicional independiente, equipado con ducha y bañera, para dar servicio al resto de la vivienda.~~La parcela, de superficie plana y totalmente vallada, permite distintos usos agrícolas y ofrece espacio para cultivos variados. Además, dispone de un jardín con sistema de riego automático, piscina con terraza, porche cubierto y un garaje techado con capacidad para dos vehículos.~~La finca cuenta con instalaciones modernas, entre las que se incluyen: Cimientos con encofrados Caviti, aire acondicionado central y bomba de calor, calefacción mediante placas solares con sistema eléctrico 220V, chimenea, descalcificador, depósito de agua, sistemas de seguridad: alarmas perimetrales e interiores, videoportero y puerta blindada.~~Situada a pocos minutos del núcleo urbano de Santanyí, esta finca es una opción tanto para uso residencial como para quienes buscan desarrollar una actividad productiva en el entorno rural.

gegevens woning

Hispacasas **6294440**
id:
referentie: **RED-GF0083**
nabij of in: **Santanyí**
regio: **Sud**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **5**

contact

makelaar: **Red Mallorca**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34971888018**

opp. woning: **490 m2**
opp. terrein: **17479 m2**
prijs: **€ 2.950.000**