

## finca rústica en venta Sencelles, Pla (Es)



Situada en el término municipal de Sencelles, en una de las zonas más tranquilas y auténticas del interior de Mallorca, esta finca ofrece un entorno natural privilegiado, rodeado de viñedos y con buena conexión con Inca y el resto de la isla. Su ubicación combina privacidad, paisaje rural y cercanía a servicios, lo que la convierte en una opción atractiva tanto para residencia como para usos complementarios como agroturismo o desarrollo vitivinícola.~~La parcela abarca 46.675m2 y cuenta con aproximadamente 1.100m2 construidos, de los cuales 315m2 son actualmente habitables. El exterior incluye varias terrazas, piscina privada, patio con cisterna, pozo propio y diferentes construcciones auxiliares con potencial para múltiples usos. La orientación, amplitud del terreno y privacidad refuerzan su atractivo como propiedad rural con amplias posibilidades de desarrollo.~~La vivienda principal se distribuye en dos plantas. En planta baja dispone de tres dormitorios, un baño completo, salón-comedor con chimenea y cocina rústica equipada. La planta superior alberga varias estancias diáfanas con posibilidad de reforma. Se conservan elementos tradicionales como vigas vistas, carpintería de madera y muros de piedra natural, aportando carácter y autenticidad.~~Entre las edificaciones auxiliares destaca un almacén actualmente usado como garaje con elevador y baño, apto como taller o espacio de trabajo. La finca dispone de conexión eléctrica, sin instalación de climatización, lo que permite adaptarla a medida según las necesidades del comprador. Una propiedad con historia y gran potencial en una zona rural en auge.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6309901**  
referentie: **RED-MM0071**  
nabij of in: **Sencelles**  
regio: **Pla (Es)**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **3**  
opp. woning: **1157 m2**  
opp. terrein: **39618 m2**  
prijs: **€ 1.590.000**

### contact

makelaar: **Red Mallorca**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34971888018**