

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/finca-rustica/tarifa-11380/6352951/>

finca rústica en venta Tarifa, Campo De Gibraltar



En el privilegiado enclave costero de Tarifa, en la provincia de Cádiz, se ofrece en venta una extraordinaria finca rústica de 11 hectáreas, situada prácticamente en primera línea de mar, dentro del entorno protegido del Parque Natural del Estrecho, uno de los parajes más espectaculares del sur de Europa.~A tan solo 200 metros de una playa de arena fina y dorada, aguas cristalinas y oleaje moderado, la propiedad disfruta de una ubicación excepcional en una zona de muy baja ocupación, ideal para quienes buscan privacidad, naturaleza y tranquilidad absoluta.~En el interior de la finca se conservan diversas construcciones para reformar, que aportan carácter y valor histórico, ofreciendo un gran potencial para desarrollar un proyecto exclusivo con encanto. Además, conforme a la normativa del parque natural, se permite la construcción de nave agrícola o destinada a uso ganadero (caballos, toros, etc.), lo que amplía sus posibilidades.~Desde su mirador natural sobre el Estrecho de Gibraltar, la finca ofrece impresionantes vistas panorámicas hacia las costas de Algeciras, Tarifa y el continente africano. Un enclave privilegiado desde el que contemplar el paso de aves migratorias, cetáceos y el constante tránsito marítimo de mercantes, petroleros, buques militares y embarcaciones de recreo.~A escasos 60 metros de la entrada de la propiedad se encuentran acantilados y rasos mareales que convierten cada paseo en una experiencia única. El entorno invita a disfrutar de múltiples actividades al aire libre: rutas a caballo, natación en playas prácticamente vírgenes, submarinismo, pesca, pádel surf, surf, bicicleta de montaña o senderismo por antiguos fortines y caminos al borde del mar, con vistas espectaculares.~La finca se sitúa además junto a una etapa poco conocida del Camino de Santiago, aportando un valor cultural añadido a su privilegiada localización.~Una oportunidad excepcional para inversores o amantes de la naturaleza que deseen adquirir un enclave único frente al mar, en uno de los paisajes más impactantes del litoral andaluz.~
~Más inmuebles en la web finquesmar.es~

gegevens woning

Hispacasas id: **6352951**
referentie: **50004**
nabij of in: **Tarifa**
regio: **Campo De Gibraltar**

contact

makelaar: **Finquesmar Serveis**
naam: **Inmobiliaris SI**
spreekt: **niet opgegeven**
niet opgegeven

woningtype: **finca rústica**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **- m2**
opp. terrein: **115000 m2**
prijs: **€ 715.000**

telefoon:

+34977493836