

## finca rústica en venta Valderrobres, Matarraña



- Se vende una de las viviendas más especiales y únicas en toda la población de Valderrobres. ~- La casa se ubica cerca del pueblo, rodeada de naturaleza: mantiene distancia y privacidad. Desde lo alto de la montaña puedes apreciar las vistas de la población y sus alrededores manteniendo aun así la discreción de la casa.~- El diseño de la casa al detalle y con buen gusto, ofrece extras en sus 8536 metros de parcela que muy pocas viviendas de la zona poseen: pista de tenis, piscina al aire libre, cenador, zona exterior de descanso.~- El interior de la casa cuenta con un diseño a través de espacios abiertos entre la segunda y primera planta que le aporta personalidad, junto a sus acabados y decoración de calidad manteniendo el estilo rústico.~- La casa cuenta con capacidad para un total de 11 personas, con habitaciones espaciales y cómodas. ~- Tanto la cocina como el comedor tienen varios espacios funcionales para escoger, alrededor del fuego, comedor, televisión o zona de estar.~- Dispone de garaje para un vehículo y de una cuidada bodega, tanto práctica como estéticamente.~-Distribución de la vivienda:~-Planta inferior:~ - Amplio y luminoso salón con grandes ventanales que permiten la entrada de luz natural durante todo el día, equipado con una elegante loggia y zona de biblioteca.~ - Acogedoras zonas de lectura, diseñadas para disfrutar de un ambiente tranquilo y relajado.~ - Salón de invierno con chimenea de leña, perfecto para las tardes frías, decorado con muebles de madera noble y cómodos sofás.~ - Cocina completamente equipada, encimera de granito, amplia capacidad de almacenaje, una zona de desayuno con vistas al exterior. Y comedor espacioso, ideal para reuniones familiares o con amigos.~ - Dos habitaciones dobles con vistas al jardín, decoradas con un estilo rústico y elegante.~ - Baño con jacuzzi y ducha de hidromasaje, diseñado para proporcionar la máxima relajación y confort.~-Planta superior:~ - Dos habitaciones dobles amplias y luminosas, que ofrecen vistas a la zona exterior.~ - Baño completo con bañera, muebles de diseño y acabados en mármol, ideal para un ambiente de lujo y descanso.~-Planta sótano:~ - Habitación doble en suite con baño privado y salida independiente al exterior, proporcionando total privacidad.~ - Zona de cocina completamente equipada, perfecta para mayor autonomía y comodidad.~ - Espacio versátil que puede ser utilizado como apartamento independiente o área de invitados.~-Zona exterior:~ - Piscina privada orientada al sur, rodeada de una amplia zona de solárium con tumbonas y sombrillas, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo.~ - Casita independiente con porche

cubierto, ideal como zona de descanso o para actividades al aire libre.~ - Extensa parcela con olivos milenarios y jardines bien cuidados, que brindan un entorno natural y exclusivo.~ - Pista de tenis privada, ideal para los amantes del deporte y para disfrutar de actividades al aire libre en familia o con amigos~ - Galería de invierno con barbacoa de obra, con acceso directo al comedor exterior de verano y a la terraza, proporcionando un espacio perfecto para disfrutar de comidas al aire libre en cualquier época del año.~~-La vivienda cuenta con licencia de uso turístico, lo que la convierte en una excelente inversión tanto para uso privado como para alquiler vacacional.~~- ¡No pierdas la oportunidad de adquirir esta maravillosa casa en un entorno incomparable!~

## **gegevens woning**

Hispanicasas            **6215200**  
id:  
referentie:            **29INFI2163**  
nabij of in:            **Valderrobres**  
regio:                    **Matarraña**  
woningtype:           **finca rústica**  
kamers:                    **5**  
opp. woning:            **236 m2**  
opp. terrein:            **8536 m2**  
prijs:                     **€ 795.000**

## **contact**

naam:    **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34669358941**