

## finca rústica en venta Ventalló, Alt Empordà

El Mas Clarà es una masía construida en 1540, protegida y catalogada como bien cultural de interés local. Se reformó la planta primera en los años 80. Está situada dentro del pequeño núcleo de Saldet en la carretera GIV-6302 en el extremo noreste del término municipal de Ventalló del cual forma parte. Es un barrio muy tranquilo pero muy bien comunicado a medio camino entre La Armentera y Ventalló, muy cerca también del municipio de L'Escala. Es una masía entre medianeras formada por dos cuerpos adosados y presenta una fachada formada por sillares de piedra y portal de acceso con arco de medio punto construido con grandes dovelas de piedra. La planta baja tiene varias estancias con bóveda de cañón, bóveda catalana y arcos de piedra, constituyendo espacios diáfanos con grandes posibilidades. La planta primera está formada por una vivienda unifamiliar con una amplia sala de estar, cocina independiente con chimenea, tres habitaciones, dos estancias complementarias, un baño completo con bañera y una terraza orientada a sur con vistas al jardín y al Macizo del Montgrí. Calefacción con radiadores y caldera de leña. Los muebles existentes se venden con la casa. La superficie construida de la masía es de aproximadamente de 500 m2. Posibilidad de aprovechar el bajo cubierta. El jardín tiene unos 597 m2 de superficie con tres almacenes agrarios y árboles centenarios. La superficie de los tres almacenes exteriores es de aproximadamente de unos 211 m2. Junto con la masía y adjunto a la misma propiedad, se pone a la venta un terreno rústico de regadío de 27.365 m2 de superficie aproximadamente.

(utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacapas            **4335615**  
id:  
referentie:            -  
nabij of in:            **Ventalló**  
regio:                  **Alt Empordà**  
woningtype:         **finca rústica**  
kamers:                 **3**  
opp. woning:         **500 m2**  
opp. terrein:         **27963 m2**  
prijs:                   **€ 758.500**

### contact

naam:                  **Margarita Bosch**  
spreekt: **Español, Francés, Inglés**  
telefoon:              **+34972158829**