

## finca rústica en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



REF:2702 \*Precio venta:125.000 €\* \*\*Honorarios agencia inmobiliaria NO incluidos.\*\* Descubre La Barquera, una encantadora propiedad que ofrece una parcela espaciosa de 770 m2 y una acogedora vivienda de aproximadamente 90 m2. ~Esta distribución incluye un salón iluminado por la luz natural, adornado con chimenea,; cocina independiente equipada con despensa para mayor comodidad; tres habitaciones amplias que brindan espacio suficiente para el descanso y un baño completo. El inmueble está totalmente amurallado, garantizando privacidad y seguridad. Además cuenta con puerta accesible tanto para entrada como salida de vehículos. En el exterior encontrarás una nave adicional de alrededor de 45m2 ~Con servicios esenciales tales como pozo propio y conexión a la red eléctrica proporcionada por Endesa, esta propiedad no solo es funcional sino también versátil entre posibilidades futuras que puedas imaginarle.~ ¡No pierdas esta oportunidad única!~**INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

### gegevens woning

Hispacasas id:	6341646
referentie:	2702
nabij of in:	Villafranca De Córdoba
regio:	Alto Guadalquivir
woningtype:	finca rústica
kamers:	3
opp. woning:	148 m2
opp. terrein:	770 m2

### contact

makelaar:	Parcesur
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34610715520

prijs:

**€ 125.000**