

## finca rústica en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



CUEVAS BAJAS- \*REF. 2950\* PRECIO VENTA: 244.000€ \*Honorarios de la agencia inmobiliaria NO incluidos\*  
Preciosa parcela de unos 3.000m2 bien ubicada a pie de carretera principal.~Dentro de una urbanización de vecinos bien cuidada y consolidada.~tiene una casa principal de unos 160m2, edificada en dos plantas, con 802m2 por planta.~distribuida en; 1º planta porche de entrada, salon y cocina.~2º planta 5 habitaciones y dos baños.~~En el exterior tenemos una buena piscina y salón campero de unos 70m2, con baño y cocina.~~Tiene pozo, disfruta de chimenea, zona de huerto, arboles frutales y trastero. Puerta automática ~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6341675**  
referentie: **2950**  
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**

### contact

makelaar: **Parcesur**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	<b>Alto Guadalquivir</b>	telefoon:	<b>+34610715520</b>
woningtype:	<b>finca rústica</b>		
kamers:	<b>5</b>		
opp. woning:	<b>165 m2</b>		
opp. terrein:	<b>3000 m2</b>		
prijs:	<b>€ 244.000</b>		