

## finca rústica en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¡¡¡ Hipotecable!!! Cortijo con 45.500m2 aprox. de terreno.~~Muy cerca de Córdoba a apenas 15 minutos del H. Quirón. ~~~Como vivienda principal tiene gran casa en dos plantas bien conservada que se compone en salón con chimenea, 6 habitaciones, 3 baños, 1 aseo, cocina independiente con despensa, armarios empotrados, splits Aire Acond. y cuarto lavadero en terraza.~ ~También tiene una segunda edificación destinada para disfrutar con familiares y amigos tanto en el exterior como en el interior en un ambiente muy rústico en un salón campero con chimenea, cocina y baño.~~En el exterior hay una piscina de 12x6, pérgola, jardines y árboles frutales.~~Además de edificaciones muy espaciosas como cuarto de aperos, taller, garaje, almacén, gallinero, techados y cuadras para caballos.~~REF. 3306 \*PRECIO 510.000€\* Los honorarios de la Agencia Inmobiliaria NO están incluidos en el precio.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6341732**  
referentie: **3306**  
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**  
regio: **Alto Guadalquivir**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **6**  
opp. woning: **442 m2**  
opp. terrein: **45500 m2**

### contact

makelaar: **Parcesur**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34610715520**

prijs:

**€ 510.000**