

finca rústica en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Casa en una Ubicación Excelente de Córdoba.~~Zona aeropuerto , NO HIPOTECABLE ~Referencia 3499 Precio de la venta 254.000€ **honorarios de la agencia inmobiliaria NO incluida**.~~La casa consta de dos plantas de 200m2 con dos casas con entradas independientes conectadas con un montacargas privado y totalmente adaptada para minusválidos~~Parcela de unos 2000 m2 con casa de unos 350 m2 , terraza de 89m2 y una gran piscina de 15 × 8 m2.~~La casa se distribuye en dos plantas.~~Planta baja : Un hall de entrada con armario empotrado y con acceso a un gran salón , 1 cocina independiente , un amplio baño totalmente adaptado , 4 habitaciones y otro salón con una gran chimenea haciendo esquina.~~Primera planta , hall de entrada, salón, cocina independiente con puerta de salida a la terraza, 4 habitaciones, un aseo, un baño.~~La parcela con una gran tierra de siembra, disfruta de muchísimos árboles frutales de diferentes variedades, y árboles de gran porte de sombra lo cual hace que sea una parcela muy acogedora.~~Tiene garaje techado para los coches, porche para la zona de la piscina dos trasteros de unos 20 m cada uno.~~tiene zona de huerto, Naranjos, olivos, ciruelas, nogales, Higueras, aguacate, limoneros y caqui.~~Tiene luz y agua de pozo.~~Está bien ubicada, en una zona con calles muy anchas y urbanización consolidada y zona tranquila muy cerca de la parada del autobús.~~Visítala sin compromiso y no pierdas esta gran oportunidad. ~~PRECIO NEGOCIABLE.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia

(parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.

~~

gegevens woning

Hispacasas id:	6341762
referentie:	3499
nabij of in:	Villafranca De Córdoba
regio:	Alto Guadalquivir
woningtype:	finca rústica
kamers:	8
opp. woning:	360 m2
opp. terrein:	2000 m2
prijs:	€ 254.000

contact

makelaar:	Parcesur
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34610715520