

## finca rústica en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Descubre esta encantadora casa de campo ubicada en la tranquila zona ctra la Ermita , Córdoba.~REF.3749 PRECIO 65.000  
\*\*Honorarios de la agencia inmobiliaria NO incluidos en el precio\*\*~Esta propiedad se extiende sobre una parcela generosa de 4,000 m2 y ofrece una construcción mobil home acogedora que abarca aproximadamente 50 m2. La vivienda cuenta con salón con cocina americana, dos habitaciones sencillas ideales para disfrutar del descanso en un entorno natural privilegiado. ~Además dispone de un baño completo y está equipada con servicios esenciales como luz eléctrica y agua de pozo comunitaria.~Dispone de fosa séptica~~La propiedad destaca por su hermoso entorno rodeado de árboles autóctonos y vistas panorámicas a las montañas cercanas que proporcionan privacidad y tranquilidad. ~Perfectamente vallada para mayor seguridad; es el lugar ideal tanto si buscas tu hogar permanente o simplemente deseas escapar del bullicio urbano durante los fines de semana.~~la parcela tiene luz y está totalmente vallada.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

Hispacasas id: **6341803**  
referentie: **3749**  
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**  
regio: **Alto Guadalquivir**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **2**  
opp. woning: **50 m2**  
opp. terrein: **4000 m2**  
prijs: **€ 65.000**

makelaar: **Parcesur**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34610715520**