

finca rústica en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



¡OPORTUNIDAD! NO HIPOTECABLE, Lista para entrar a vivir!!!~REF 3757 PRECIO 181.000€ **HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA NO INCLUIDOS EN EL PRECIO**~Descubre esta espectacular casa de campo ubicada en la tranquila zona de Las Quemadas, Córdoba. Con una superficie construida de 220 m2 sobre un amplio terreno de 480 m2, esta propiedad es ideal para disfrutar del aire libre y la naturaleza.~~La vivienda cuenta con un amplio salón, cocina independiente con puerta de salida hacia el porche trasero que da a la zona de la piscina , cinco acogedoras habitaciones y tres baños completos que garantizan comodidad a toda la familia.~~Entre sus destacados extras se incluyen una hermosa piscina privada, y además dispone de un baño exterior.~~Equipado con aire acondicionado centralizado en la primera planta para garantizar el confort durante todo el año, este hogar también dispone de un garaje espacioso, que da para guardar el coche y el almacenamiento de enseres, e instalaciones eficientes como acumulador de calor por piedra volcánica lo que optimiza su consumo energético. ~~Pozo propio y fosa séptica.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

Hispacasas id: **6341809**
referentie: **3757**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **5**
opp. woning: **220 m2**
opp. terrein: **480 m2**
prijs: **€ 181.000**

makelaar: **Parcesur**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34610715520**