

finca rústica en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



Presentamos esta magnífica propiedad ubicada en la exclusiva zona de El Higuero. **NO HIPOTECABLE** ~~Con una extensión total de terreno de 1500 metros cuadrados, esta casa destaca por sus generosos espacios interiores que abarcan 180 metros distribuidos en dos plantas. ~~En planta baja, esta vivienda cuenta con un recibidor, 3 amplias habitaciones equipadas con armarios empotrados para maximizar el almacenamiento. Además, dispone de un baño totalmente funcional, un amplio salón con chimenea perfecta para los meses más fríos y una cocina amueblada completamente equipada junto a un práctico cuarto despensa. ~~En la segunda planta encontramos la cuarta habitación con una magnífica terraza, un gran vestidor y un baño totalmente equipado con bañera.~~En su exterior al aire libre tenemos una estupenda piscina privada, un área destinada a barbacoa ideal para reuniones familiares o sociales, así como jardín bien cuidado que añade belleza natural al entorno. Para mayor comodidad también incluye trastero y garaje privado. Además esta propiedad cuenta con una edificación de unos 40m2 destinada a una habitación de invitados con baño propio.~~No pierdas la oportunidad de adquirir este hogar lleno de potencial donde cada rincón ha sido diseñado pensando en tu bienestar.~~Precio. 220.000€ ** honorarios de la agencia no incluidos**~~**INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está en su totalidad incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6378080**
referentie: **3843**
nabij of in: **Villafranca De Córdoba**
regio: **Alto Guadalquivir**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **4**
opp. woning: **180 m2**
opp. terrein: **1500 m2**
prijs: **€ 220.000**

contact

makelaar: **Parcesur**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34610715520**