

finca rústica en venta Villaharta, Valle Del Guadiato



Se vende EN EXCLUSIVA pequeña finca con 29000metros (casi 3 hectáreas)de terreno HIPOTECABLE.~REF 3790
PRECIO ** HONORARIOS DE LA AGENCIA INMOBILIARIA NO INCLUIDOS**~Descubre esta espectacular vivienda de 168 m2 construidos, situada en una tranquila zona residencial, perfecta para quienes buscan comodidad, privacidad y calidad de vida.~La casa ofrece un luminoso espacio diáfano donde cocina y salón se integran armoniosamente, creando un ambiente acogedor ideal para disfrutar en familia o con amigos. Dispone de tres amplios dormitorios con armarios empotrados y un baño completo.~El inmueble se entregaría en el caso de que así se deseara, amueblado.~Entre sus múltiples ventajas destacan una guardilla versátil, perfecta como zona de almacenamiento, estudio o espacio de ocio, y placas solares que garantizan eficiencia energética y ahorro.~En el exterior encontrarás una encantadora zona de ocio con barbacoa, lavadero independiente, baño adicional y trastero, pensada para disfrutar al máximo del aire libre y mantener todo perfectamente organizado. Además, la vivienda cuenta con una piscina privada, ideal para relajarse y refrescarse en los días más calurosos.~Para tu confort durante todo el año, dispone de ventiladores de techo en el salón y el dormitorio principal, así como una chimenea que aporta calidez y encanto en los meses de invierno. Como valor añadido, la casa cuenta con pozo propio y fosa séptica, luz ofreciendo total autonomía en los servicios básicos.~Lista para entrar a vivir, una ubicación de ensueño para los amantes de la naturaleza.~~Muy cerca del pueblo con todos los servicios básicos a solo un paso.~~Rodeada de árboles frutales y de gran porte, como encinas centenarias y olivos.~~INFORMACIÓN ADICIONAL: Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso.~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

gegevens woning

Hispacapas id: **6341822**
referentie: **3790**

contact

makelaar: **Parcesur**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Villaharta**
regio: **Valle Del Guadiato**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **3**
opp. woning: **168 m2**
opp. terrein: **29000 m2**
prijs: **€ 260.000**

spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34610715520**