

## finca rústica en venta Villena, Alt Vinalopó



¡Oportunidad para inversores audaces! Escondida en un valle sereno cerca del área natural protegida de la Sierra de Salinas, esta finca rural adosada ofrece un potencial ilimitado para aquellos con visión, pasión y gusto por la autenticidad. Enclavada en un entorno tranquilo con amplias vistas al valle, la propiedad incluye dos casas tradicionales que muestran la auténtica arquitectura rural española. Casa principal: Dos plantas con aproximadamente 12 dormitorios, 2 baños, una cocina y varios trasteros: un amplio lienzo en blanco que espera su restauración creativa. Segunda casa: Actualmente utilizada como almacén, con varias habitaciones y un área amurallada para animales, perfecta para convertirla en alojamiento para huéspedes, talleres o espacios para turismo rural. Extras: Piscina con vistas panorámicas, varios depósitos de agua subterráneos, más de 2 hectáreas de almendros y olivos, cómodo acceso por carretera asfaltada hasta la misma propiedad. ¡Conexión a la red eléctrica! ¡Abastecimiento privado de agua subterránea, limpia, barata, abundante y sostenible! Esta propiedad no es para todos: requiere una renovación estructural completa y los costes de inversión superarán el precio de compra. Pero para quienes tengan valentía e imaginación, es una oportunidad única para crear algo extraordinario: un refugio rural con encanto, un complejo ecoturístico o una gran residencia familiar en uno de los rincones más tranquilos de Alicante. ¡Atrévete a soñar y reconstruye tu propio rincón de encanto rural español! Sobre la zona: Villena es una pintoresca ciudad medieval rica en cultura, historia y arquitectura. Cuenta con dos castillos, hermosas iglesias, mercados locales, museos y plazas llenas de vida. Su rica vida cultural incluye festivales famosos, como el evento histórico Moros y Cristianos, los eventos musicales Rabolagartija y Leyendas del Rock, la feria navideña anual y ferias de vino y rutas de tapas durante todo el año. Villena ofrece una amplia gama de servicios, incluyendo restaurantes, bares, tiendas, supermercados y colegios. El aeropuerto de Alicante y las playas del Mediterráneo se encuentran a tan solo 40 minutos, y la estación de tren de alta velocidad de Villena proporciona acceso rápido a Alicante (35 minutos) y Madrid (2,5 horas). El paisaje circundante es perfecto para los amantes de la naturaleza, con senderos panorámicos, viñedos y vistas a la montaña. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en casas de campo, villas, fincas, solares edificables y proyectos de diseño y construcción en Alicante y Murcia, con especial énfasis en Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Albacete y muchas otras zonas cercanas. Desde 2004, nuestro equipo cuenta con décadas de experiencia para ayudarle a encontrar y adquirir la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso para que su compra en España sea segura y sin complicaciones. Nuestro objetivo no es venderle una propiedad, sino

ayudarle a cumplir su sueño y encontrar la vivienda ideal. Con nosotros, estará en las mejores manos. Contáctenos hoy mismo para una consulta gratuita y sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6332400**  
referentie: **MLSC5954922**  
nabij of in: **Villena**  
regio: **Alt Vinalopó**  
woningtype: **finca rústica**  
kamers: **14**  
opp. woning: **- m2**  
opp. terrein: **24900 m2**  
prijs: **€ 135.000**

## **contact**

makelaar: **Costa Spain Properties**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34633281800**