

finca rústica en venta Viveiro, Mariña Occidental



ICARIA INTERNATIONAL presenta esta encantadora casa rural en venta en el Valle de Chavín, Viveiro (Lugo, Galicia).
~~A tan solo 4 km de la histórica ciudad costera de Viveiro y de sus hermosas playas gallegas, esta propiedad ofrece una ubicación privilegiada en plena naturaleza, combinando privacidad, exclusividad y excelente comunicación.~~La vivienda se asienta sobre una finca de 2.420 m2, que incluye varias edificaciones auxiliares como garajes y almacenes, además de un tradicional hórreo gallego que aporta un encanto especial. El fondo de la finca linda directamente con un río natural, creando un ambiente único de tranquilidad y belleza.~~Distribución de la casa:~~Primera planta: cocina, salón, tres dormitorios y un baño.~Segunda planta: cinco dormitorios y un baño.~Tercera planta (bajo cubierta): espacio totalmente diáfano, ideal para diseñar nuevas zonas de ocio o dormitorios adicionales.~Gracias a su amplitud y entorno, esta casa rural es perfecta como residencia habitual, casa de verano o como inversión para alojamiento turístico rural.~~Puntos de interés cercanos:~Viveiro: a 5 minutos en coche. Ciudad medieval con un precioso casco antiguo, murallas, puentes románicos y una excelente oferta de ocio, restauración y servicios.~Playas: Playa de Covas, Playa de Area, Playa de Abrela y otras calas espectaculares del litoral gallego.~Fiestas destacadas:~Semana Santa de Viveiro (declarada de Interés Turístico Internacional).~Rapa das Bestas de Candaoso (evento tradicional en los montes cercanos).~Resurrección Fest, importante festival de música punk-rock.~Turismo natural: rutas de senderismo por la Sierra do Xistral, paseos junto al río Landro, visitas a la famosa Pozo da Ferida (una de las cascadas más bonitas de Galicia).~Aeropuertos:~Aeropuerto de A Coruña: a 1h 30min (120 km aprox.).~Aeropuerto de Santiago de Compostela: a 1h 45min (140 km aprox.).~Hospitales cercanos:~Hospital Público da Mariña (Burela) a 25 minutos en coche.~Centro de salud en Viveiro a 5 minutos.~Ciudades principales:~Lugo: 1h 15min.~A Coruña: 1h 30min.~Oviedo: 2h 10min

gegevens woning

Hispacasas id: **6303919**
referentie: **ICARIA119**
nabij of in: **Viveiro**
regio: **Mariña Occidental**
woningtype: **finca rústica**

contact

makelaar: **Icaria International Realty**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34683546665**

kamers:	8
opp. woning:	420 m2
opp. terrein:	2420 m2
prijs:	€ 189.000