

finca rústica en venta Yecla, Altiplano



Propiedad rural muy adaptable, con suministro de agua independiente. Cuenta con instalaciones agrícolas existentes y un excelente potencial de desarrollo. La casa de campo – zona residencial La casa de campo independiente está dividida en dos secciones: agrícola y residencial. La parte residencial es estructuralmente sólida y está lista para habitar, y ofrece: 5 habitaciones 2 salas de estar, cada una con chimenea. cocina de planta abierta 1 baño dos entradas independientes, lo que facilita dividirlo en dos espacios habitables separados. piscina Si bien algunas modernizaciones podrían mejorar el interior, la casa cuenta con una estructura sólida y una distribución versátil. En el exterior, una terraza orientada al sur ofrece vistas a un entorno abierto y privado, con una pequeña piscina ubicada en la parte delantera de la vivienda. Área agrícola y edificios adicionales Conectada a la casa principal hay una sección agrícola práctica, que incluye: 3 garajes 2 habitaciones adicionales con chimenea amplia zona de almacenamiento en la planta superior 2 tractores y 1 remolque un espacio de almacenamiento con zona de barbacoa un baño con acceso exterior independiente Característica principal: suministro privado de agua y servicios públicos. Pozo privado registrado con derechos de extracción de hasta (utilice el formulario para contactar) m³ al año o 90 m³ al día, acceso a la red de agua de riego con derechos de uso establecidos, gran depósito de agua de 330 m³ para almacenamiento o posible conversión en una impresionante piscina privada. Suministro eléctrico. Terreno y parcela Situado en una amplia parcela de 113.600 m², el terreno, llano y fértil, está prácticamente listo para el cultivo. Además, cuenta con un olivar con unos 60 olivos maduros. Ubicación y alrededores Ubicada en un entorno rural español tranquilo y tradicional, la propiedad ofrece paz, tranquilidad, aire puro y ausencia de ruido del tráfico. Un pueblo cercano con todos los servicios esenciales se encuentra a tan solo 12 minutos en coche. Estilo de vida y posibilidades Esta propiedad es ideal para: proyectos agrícolas u hortícolas: viñedos, huertos, cultivo de hortalizas o cría de animales como perros, caballos o cabras. Agroturismo o alojamiento rural para huéspedes (aún no se ha obtenido la licencia turística). un estilo de vida autosuficiente o respetuoso con el medio ambiente Oportunidades de vivienda multifamiliar o de alquiler Gracias a su amplitud, privacidad e infraestructura existente, esta propiedad ofrece una oportunidad única para crear un proyecto rural sostenible o simplemente disfrutar de una vida tranquila en la naturaleza sin renunciar al fácil acceso a los servicios. Para obtener más información, puede ver el vídeo explicativo con narración disponible en nuestro sitio web. Sobre la zona: Yecla es una encantadora e histórica localidad de aproximadamente 35.000 habitantes, situada en la región de Murcia. Es famosa por sus premiados vinos, sus monumentos históricos y su vibrante cultura local. Los paisajes naturales que la rodean, con sus

pintorescas montañas, viñedos y almendros, ofrecen oportunidades para practicar actividades al aire libre, mientras que la propia localidad cuenta con todos los servicios necesarios, incluyendo hospital, colegios, tiendas, restaurantes y otros. Con una comunidad local acogedora, mercados animados, una excelente gastronomía y fácil acceso a la naturaleza, Yecla es el lugar ideal para quienes buscan un auténtico estilo de vida español, a tan solo una hora de la costa y del aeropuerto de Alicante. Sobre nosotros: Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializadas en fincas rurales, villas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en Alicante y Murcia, con especial énfasis en Yecla, Novelda, Elda, Monóvar, Pinoso, Sax, Villena, Aspe, Fortuna, Jumilla, Abanilla y muchas otras zonas aledañas. Fundada en 2004, nuestra empresa cuenta con décadas de experiencia que ponemos a su disposición para ayudarle a encontrar y adquirir la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. Nuestro objetivo no es venderle una propiedad, sino ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la opción perfecta para usted. Con nosotros, su compra está en las mejores manos. Contáctenos hoy mismo para una charla sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.

gegevens woning

Hispacasas id: **6374842**
referentie: **MLSC9551990**
nabij of in: **Yecla**
regio: **Altiplano**
woningtype: **finca rústica**
kamers: **7**
opp. woning: **389 m2**
opp. terrein: **113600 m2**
prijs: **€ 390.000**

contact

makelaar: **Costa Spain Properties**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34633281800**