

hotel en venta Águilas, Alto Guadalentín



Oportunidad única de inversión en la hermosa localidad costera de Águilas (Murcia). Se trata de un edificio de tres plantas, actualmente en funcionamiento como hostel, con posibilidad de cambio de uso a vivienda residencial o apartamentos turísticos. El inmueble está totalmente equipado, amueblado y listo para continuar con la actividad o reconvertirse según sus necesidades.~~Características principales:~Parcela de 550 m2~~Superficie construida de 400 m2 distribuidos en tres plantas~~Amplias terrazas, jardines y zonas exteriores privadas~~Climatización frío/calor en todo el edificio~~Licencias en regla y actividad en funcionamiento~~Distribución por plantas:~Planta baja:~Recepción~~Cafetería totalmente equipada~~Cocina industrial profesional~~Dos baños de uso común~~Cuatro dormitorios~~Zona de acceso y atención a clientes~~Primera planta:~Dormitorios dobles y triples con baños en suite~~Lavandería~~Sala de exposiciones~~Amplio salón polivalente con posibilidad de reconvertirse en vivienda~~Baño adicional~~Segunda planta / Ático:~Espacios abiertos acondicionados como salones o dormitorios adicionales~~Varias terrazas con vistas despejadas~~Posibilidad de habilitar como zona privada o más alojamientos~~Otros aspectos destacables:~Se vende completamente amueblado y equipado, incluyendo menaje de cocina, mobiliario de hostelería y decoración.~~El edificio está en pleno rendimiento, con clientela habitual y buena reputación.~~Ideal para inversores que buscan un negocio llave en mano, o para quienes desean transformar el inmueble en una residencia privada, apartamentos turísticos o una vivienda singular.~~Ubicación privilegiada:~Situado en una zona estratégica de Águilas, a pocos minutos del centro, de las playas y bien conectado con servicios y transporte. Entorno tranquilo, ideal para el turismo nacional e internacional.~~Precio, planos y más información disponibles a solicitud.~No deje pasar esta oportunidad de adquirir un inmueble con gran potencial de rentabilidad en una de las zonas más atractivas del litoral murciano.~~*El precio ofertado no incluye honorarios de gestión inmobiliaria ni otros gastos o impuestos ocasionados por la compra venta de la propiedad.

gegevens woning

Hispacasas id: **6277535**
referentie: **02744**
nabij of in: **Águilas**

contact

makelaar: **Vivende Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio: **Alto Guadalentín**
woningtype: **hotel**
kamers: **8**
opp. woning: **500 m2**
opp. terrein: **550 m2**
prijs: **€ 690.000**

telefoon: **+34968970971**