

hotel en venta Fayón, Bajo Aragón-Caspe



Hotel rural en venta en Fayón. Se encuentra en el centro del pueblo. Cerca de todos los servicios a cinco minutos de la zona deportiva local, piscina municipal, parques, colegio, centro médico, oficina de correos etc. Nuestro bonito pueblo y gente está rodeado de grandes campos de olivos, almendros y frutales junto al río Ebro y Matarrana con impresionantes vistas. La zona es perfecta para la caza, la pesca, los deportes acuáticos y el senderismo. El pueblo esta proximo a las diferentes ciudades:

1. 70km de Lleida;
2. A 100 km de Reus, Tarragona, Salou;
3. A 150 km de Zaragoza;
4. 170km de Huesca;
5. 200 km de Barcelona;

La propiedad esta encima de un solar de 500m², construida en 3 plantas en total casi 1500m². La planta baja contiene un bar, oficina, amplia cocina, dos comedores (uno para 40 y otro para 170 personas), 2 almacenes para alimentos, 2 baños, 4 áreas de almacenamiento y cuarto de servicio, tres puntos de entrada, dos almacenes externos y lavandería.

El apartamento de los propietarios está ubicado en el primer piso dentro de 8 habitaciones en 90 m². En la misma planta dispone de zona separada con 4 habitaciones en suite y 11 habitaciones individuales con tres baños compartidos y trastero.

La 2ª planta está lista para reformar a su gusto, de momento vacía con vistas a la montaña y al pueblo.

En la venta están incluidos los muebles (camas, mesas, sillas), máquinas de cocina, cubiertos, sábanas, toallas, cortinas, etc. Debajo del edificio hay una bodega y un tanque de agua.

El edificio necesita reforma y se puede reformar con diferentes resultados como hotel - restaurante, residencia de ancianos, bloque de viviendas o centro de formación deportiva local. Esta ubicación goza de buen clima y buenas temperaturas 10 meses al año.

En 2022 edificio cumplió 55 años desde su primera apertura.

El precio de venta es de 600.000 € (se aceptan ofertas).

Para obtener más información, para programar una cita o fotos adicionales, comuníquese con el vendedor a continuación.

Instalaciones Para Huéspedes:

Restaurante, Bar, Television por cable, Aire Acondicionado

Atracciones Para Los Huéspedes:

Montañas, Lagos, Área de Belleza Natural, Tranquilidad, Ríos

Actividades Para Los Huéspedes:

Vela, Windsurf, Navegacion, Esquí Acuático, Zonas para Caminar Ciclismo, Bicicleta de Montaña Bienestar, Pesca, Zonas de recreo, Padel, Petanca...

Instalaciones Del Dueño En El Sitio

Alojamiento del Dueño:

Estacionamiento privado y fuera en la calle, dependencias

gegevens woning

Hispacasas id: **5392451**
referentie: -
nabij of in: **Fayón**
regio: **Bajo Aragón-Caspe**
woningtype: **hotel**
kamers: **14**
opp. woning: **1500 m2**
opp. terrein: **500 m2**
prijs: **€ 600.000**

contact

naam: **OKSANA SAKOVSKA POEDINCHUK**
spreekt: **Español, Francés, Inglés**
telefoon: **+34639490400**