HISPACASAS

https://www.hispacasas.com/hotel/salou-43840/6219966/

hotel en venta Salou, Tarragonès

OPORTUNIDAD EXCLUSIVA DE INVERSIÓN HOTELERA EN COSTA DORADA ~~ ACTIVO OFF MARKET CONFIDENCIAL~Hotel moderno de 4 estrellas en funcionamiento, ubicado en el corazón turístico de la Costa Dorada a menos de 200 metros de playas de bandera azul.~~ HIGHLIGHTS DE LA INVERSIÓN~ Ubicación Premium~~Primera línea turística consolidada~A minutos del principal parque temático europeo~Centro neurálgico de zona turística~~ Activo Rentable~~100% operativo con historial comprobado~Ocupación alta temporada >85%~Múltiples fuentes de ingresos~~ Establecimiento Completo~~Múltiples piscinas + hidromasaje~Restauración integral (restaurante, cafetería, bares)~Parking privado incluido~Servicios 24h~~ Mercado Sólido~~Turismo familiar establecido~Clientela nacional e internacional~Temporada alta garantizada~~~ POTENCIAL DE CRECIMIENTO~ Optimización inmediata de ocupación temporada baja~ Servicios adicionales (wellness, eventos)~ Eficiencia operativa y digitalización~ Segmentación mercados específicos~~ PROCESO CONFIDENCIAL~PASO 1: Firma NDA (Acuerdo Confidencialidad)~PASO 2: Presentación datos financieros~PASO 3: Visita coordinada~PASO 4: Due diligence completa~~ ¿POR QUÉ ESTA OPORTUNIDAD? ~~Mercado off market exclusivo Sin competencia~Activo consolidado Sin riesgo de desarrollo~Ubicación irreplicable Escasez de oferta en zona~Rentabilidad inmediata Cash flow desde día 1~Potencial de revalorización Sector en crecimiento~~~ Una oportunidad que combina estabilidad, rentabilidad y potencial de crecimiento en el sector hotelero mediterráneo.~~ CONTACTO INMEDIATO~Para inversores cualificados interesados en conocer más detalles de esta oportunidad exclusiva.~La discreción y confidencialidad son fundamentales en este proceso.

gegevens woning

Hispacasas id:	**6219966**
referentie:	**MDR00882**
nabij of in:	**Salou**
regio:	**Tarragonès**
woningtype:	**hotel**
kamers:	**250**
opp. woning:	**10349 m2**

contact

makelaar:	**Mediterranean Realty Consultant**
naam:	**niet opgegeven**
spreekt:	**niet opgegeven**
telefoon:	**+34613167256**

opp. terrein:	**- m2**
prijs:	**€ 21.000.000**