

hotel en venta San Javier, Mar Menor



Descubra una oportunidad única en el corazón de la hermosa zona del Mar Menor, donde se erige este lujoso hotel de tres estrellas en pleno funcionamiento. Con un total de 865 m2 construidos y distribuidos inteligentemente entre espacios exteriores e interiores, esta propiedad cuenta con diez amplias habitaciones dobles equipadas con baño privado, aire acondicionado frío-calor y comodidades modernas como frigorífico y televisión. Disfrute del deleite diario que ofrece nuestro servicio completo de desayuno a los huéspedes locales e internacionales que valoran cada detalle durante su estancia. Con una ocupación anual impresionante del 91% y más de 3,200 pernотaciones al año —a tan solo €44 por día— nuestra facturación supera los €100,000 anuales provenientes exclusivamente del hospedaje. Además, la cafetería complementaria genera unos ingresos adicionales aproximados a los €90,000; todo ello gestionado por un equipo profesional comprometido compuesto por cuatro personas altamente capacitadas para ofrecerle un excelente servicio al cliente.~~El potencial no termina aquí: actualmente estamos trabajando en la modificación aprobatoria del Plan General Municipal para levantar hasta tres plantas más sobre el edificio existente. La joya es reconocida dentro las plataformas principales como Booking.com (calificación sobresaliente) así como uno de los mejores hoteles según Tripadvisor dentro toda región murciana.~~Esta inversión también permite explorar transacciones mediante compra societaria ofreciendo beneficios fiscales interesantes para inversores astutos dispuestos a maximizar su retorno.Si desea visualizarlo antes visitando virtualmente nuestra web (utilice el formulario para contactar)

gegevens woning

Hispacasas id: **6222492**
referentie: **ES1RP000009**
nabij of in: **San Javier**
regio: **Mar Menor**
woningtype: **hotel**
kamers: **10**
opp. woning: **850 m2**
opp. terrein: **365 m2**
prijs: **€ 1.360.000**

contact

makelaar: **Grupoinves**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34917370303**