

hotel en venta Santa Eulalia Des Rui, Santa Eulària Des Riu



IBIZA · BEACHFRONT HOTEL INVESTMENT~Una oportunidad única en uno de los destinos más icónicos del Mediterráneo~~EL ACTIVO~~Enclavado en una de las localizaciones más codiciadas de Ibiza, este exclusivo hotel en primera línea de mar ofrece una combinación excepcional de ubicación, estilo y rendimiento.~~Con vistas abiertas al Mediterráneo y al perfil histórico de Dalt Vila, el activo representa una oportunidad singular de inversión en el segmento hospitality de alto nivel.~~112 habitaciones~~Primera línea de playa~~Vistas panorámicas al mar y al casco histórico~~Activo en pleno funcionamiento~~EXPERIENCIA & DISEÑO~~Diseñado bajo una elegante estética mediterránea, el hotel fusiona arquitectura contemporánea con el estilo relajado y sofisticado característico de Ibiza.~~Cada espacio ha sido concebido para ofrecer una experiencia sensorial única, donde el confort, la luz natural y la conexión con el entorno son protagonistas.~~Acceso directo a la playa~~Piscina exterior rodeada de zonas chill-out~~Spa & wellness~~Gimnasio de última generación~~Terraza bar con espectaculares puestas de sol~~Instalaciones modernas y cuidadas al detalle~~POSICIONAMIENTO~~El activo goza de un posicionamiento consolidado dentro del mercado internacional, atrayendo una clientela de alto poder adquisitivo que busca exclusividad, ubicación y experiencia.~~Ibiza continúa siendo uno de los destinos más resilientes y demandados de Europa, con una fuerte proyección internacional y una marcada tendencia hacia el segmento premium. Gran potencial de reposicionamiento~~OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN~~Una propuesta orientada a inversores que buscan activos diferenciales con potencial de creación de valor en ubicaciones irrepetibles.~~Ubicación “frontline” altamente escasa~~Negocio en marcha con track record probado~~Potencial de reposicionamiento hacia lujo/upscale~~Crecimiento sostenido del mercado turístico premium~~Posibilidad de optimización operativa y aumento de rentabilidad~~Alta liquidez en el segmento hotelero de Ibiza~~CONFIDENCIALIDAD~~Información detallada, dossier completo y datos financieros disponibles exclusivamente bajo solicitud y previa firma de acuerdo de confidencialidad (NDA).~~Se requerirá acreditación de fondos (Proof of Funds). ~Se acepta documentación financiera internacional (Kapitalnachweis / Finanzierungsnachweis).~~CONTACTO~~Para acceder a esta oportunidad off-market y recibir información confidencial, contacte con nuestro equipo de inversiones.

gegevens woning

Hispacasas id:

6264987

contact

makelaar:

Mediterranean Realty

referentie: **MDR00684**
nabij of in: **Santa Eulalia Des Rui**
regio: **Santa Eulària Des Riu**
woningtype: **hotel**
kamers: **112**
opp. woning: **5377 m2**
opp. terrein: **1856 m2**
prijs: **€ 120.000.000**

naam: **Consultant**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34613167256