

local comercial en venta Águilas, Alto Guadalentín



Ubicado en el corazón de Águilas, este bar es una excelente oportunidad para emprendedores que buscan establecer su negocio en una zona concurrida. Con un precio competitivo de 115,000 euros, la propiedad cuenta con una superficie total construida de 261 m2 y un área útil de 114 m2. Su orientación norte permite la entrada constante de luz natural durante todo el día, creando un ambiente acogedor tanto para clientes como para empleados. El local está equipado con cocina funcional lista para operar y ofrece dos baños bien conservados; idealmente diseñado sin habitaciones adicionales lo que maximiza el espacio disponible del bar.~~Destaca también por contar con acceso a través de dos calles diferentes gracias a su ubicación estratégica en esquina, aumentando así la visibilidad del negocio. Adicionalmente dispone de una terraza perfecta para disfrutar al aire libre durante los meses más cálidos. Este establecimiento se encuentra en buen estado general listo para iniciar actividades comerciales inmediatamente.

gegevens woning

Hispacapas id: **6347371**
referentie: **03077**
nabij of in: **Águilas**
regio: **Alto Guadalentín**
woningtype: **local comercial**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **261 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 115.000**

contact

makelaar: **Vivende Inmobiliaria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968970971**