

## local comercial en venta Avilés, Avilés

Descubre este excelente local comercial ubicado en la zona centro de Avilés, con una superficie total de 118 metros cuadrados. Este espacio presenta un baño y se encuentra en buenas condiciones, lo que permite su inmediata utilización o adaptación según las necesidades del nuevo propietario. Su orientación sur garantiza luminosidad durante todo el día, creando un ambiente agradable. La propiedad cuenta además con unas bajas cuotas comunitarias de tan solo 32 euros mensuales.~~Atención inversor este local brinda la posibilidad de reformar el inmueble a tu gusto para convertirlo en vivienda. Con una ubicación estratégica cerca de servicios esenciales y transporte público, esta propiedad representa una oportunidad única. ¡Llámanos para visitarlo!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6166793**  
referentie: **CAS046**  
nabij of in: **Avilés**  
regio: **Avilés**  
woningtype: **local comercial**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **130 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 65.000**

### contact

makelaar: **Alegria International**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34966444434**