

## local comercial en venta Barrio De Granada, Alacantí



GRAN OPORTUNIDAD DE NEGOCIO, bar para entrar a trabajar muy cuidado ,con grandes posibilidades de clientes potencial ,zona residencial con bloques de vecinos en el mismo local y los alrededores, supermercado a 30m ven y conócelo. Por supuesto! Aquí tienes una descripción detallada del local:~~Este espacioso local comercial, ubicado estratégicamente en la codiciada zona de Alcampo en Granada, ofrece una oportunidad excepcional para establecer un próspero negocio de bar. Con una superficie total de 103 metros cuadrados, este local está diseñado para satisfacer las necesidades más exigentes de los clientes. Dispone de tres aseos bien equipados para la comodidad de los clientes y el personal.~~Además, cuenta con un almacén incorporado, lo que facilita el almacenamiento y la gestión eficiente de suministros y productos. La joya de la corona de este establecimiento es su impresionante terraza al aire libre, que abarca generosamente 30 metros cuadrados, ofreciendo un ambiente perfecto para que los clientes disfruten de momentos inolvidables mientras saborean sus bebidas y platos favoritos.~~La ubicación privilegiada en la calle Poeta Garcilaso de la Vega garantiza una alta visibilidad y accesibilidad, atrayendo a una amplia clientela tanto local como turística. Además, la proximidad a Alcampo agrega un flujo constante de potenciales clientes. Con su diseño versátil y sus excelentes características, este local es una oportunidad única para capitalizar el vibrante mercado de la hostelería en Granada. ¡No pierdas la oportunidad de hacer realidad tu visión empresarial en este enclave excepcional!~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura. Honorarios agencia no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6238975**  
referentie: **15568**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **local comercial**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **103 m2**

### contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 170.000