

local comercial en venta Barrio De Granada, Alacantí



Esta es una oportunidad única de negocio en Granada, ideal para emprendedores que busquen un espacio multifuncional con una ubicación privilegiada. El inmueble ofrece una superficie de 4.000 metros cuadrados, diseñada para adaptarse a diferentes tipos de eventos, tanto al aire libre como en espacios cerrados.~La propiedad cuenta con dos cocinas completamente equipadas, ambas con office, lo que las hace aún más funcionales y eficientes. Una de las cocinas se encuentra en el interior, con capacidad para dar servicio a los dos comedores cerrados: uno con una acogedora chimenea y el otro con vistas a la terraza interna del restaurante, donde los clientes podrán disfrutar de un ambiente fresco, rodeado de una fuente y un parque infantil. La otra cocina, ubicada en el exterior, está equipada con un horno de piedra para pizzas, brindando una experiencia gastronómica única en la terraza, donde los comensales podrán disfrutar de veladas inolvidables.~La propiedad también dispone de dos cuartos de baño, uno en la planta baja y otro en la parte superior, lo que garantiza comodidad para los clientes y el personal. Además, cuenta con una terraza externa tipo porche en la entrada del restaurante, un espacio ideal para recibir a los visitantes y crear un ambiente agradable y acogedor.~El terreno incluye un huerto privado que puede utilizarse para ofrecer productos ecológicos, brindando la opción de crear un suministro propio para el negocio. Este espacio también ofrece la posibilidad de instalar una piscina privada o pública, o incluso desarrollar apartamentos, ya que dispone de dos viviendas situadas en la parte superior que pueden explotarse como alquiler turístico o como residencia privada.~La propiedad está completamente equipada, con servicios esenciales como electricidad y agua de pozo, lo que asegura la viabilidad del negocio. Además, cuenta con un amplio parking privado y una zona rústica, lo que facilita el acceso y garantiza la comodidad de los clientes.~Con su gran potencial, esta propiedad es una oportunidad que no puede dejar escapar cualquier inversor que busque un negocio versátil, con múltiples posibilidades de explotación en una ubicación estratégica, a pocos metros de la antigua carretera de Málaga y junto al Hotel Camino de Granada. ¡Una oportunidad única para invertir en un espacio con muchas posibilidades en una de las zonas más atractivas de Granada!~Gastos de notaría, registro, impuestos y honorarios no incluidos en el precio. Las medidas son aproximadas.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6375549**
referentie: **13595**

contact

makelaar: **Inmobilista**
naam: **niet opgegeven**

nabij of in:	Barrio De Granada	spreekt:	niet opgegeven
regio:	Alacantí	telefoon:	+34958989898
woningtype:	local comercial		
kamers:	niet opgegeven		
opp. woning:	1100 m2		
opp. terrein:	6431 m2		
prijs:	€ 640.000		