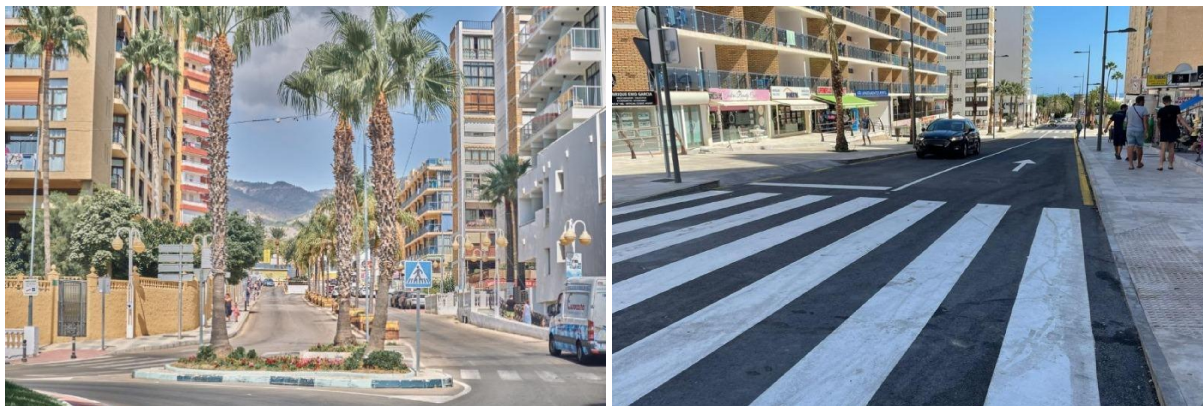


local comercial en venta Benalmádena, Costa Del Sol Occidental



Oportunidad de inversión en una de las zonas más transitadas y turísticas de la Costa del Sol. Se ofrece en venta un local comercial en pleno funcionamiento, situado a escasos pasos de Puerto Marina, uno de los destinos más emblemáticos de Benalmádena.~~Con una superficie de 68 m2, este local a pie de calle goza de una excelente visibilidad y gran afluencia de peatones durante todo el año. Dispone de un baño, trastero y está rodeado de todos los servicios esenciales como paradas de autobús y taxi, supermercados, tiendas y a tan solo 200 metros de la playa.~~Actualmente se encuentra alquilado, ofreciendo una rentabilidad inmediata. El contrato de arrendamiento vigente tiene una duración restante de 9 años, con una renta mensual de 700€, además de que el inquilino asume el pago de los gastos de comunidad (104€/mes).~~Una opción ideal para inversores que buscan estabilidad y rendimiento en una ubicación estratégica.~~PARA MÁS INFORMACIÓN, EN NUESTRA OFICINA SITUADA EN AV. LAS PALMERAS 10, INMOBILIARIA ARCASAS~~~En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía (utilice el formulario para contactar) del 11 de Octubre se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compra no están incluidos en el precio de venta. Si están incluidos los honorarios de la agencia inmobiliaria.~

gegevens woning

Hispacasas id:	6217549
referentie:	ARM15007
nabij of in:	Benalmádena
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	local comercial
kamers:	1
opp. woning:	68 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 159.000

contact

makelaar:	Arcasas
naam:	inmovilla 9320
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34676317366