

local comercial en venta Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Oportunidad de Inversión Beach Club~Complejo de Entretenimiento Costero Premium - Costa del Sol~Resumen Ejecutivo~Ubicación Mediterránea Privilegiada~Estratégicamente posicionado en Cala, a solo 25 kilómetros del aeropuerto internacional de Málaga y del centro de la ciudad, este excepcional beach club representa una oportunidad de inversión premium en la costa más codiciada de España.~Descripción de la Propiedad~Complejo Único Multi-Concepto~Este distintivo complejo de entretenimiento integra perfectamente múltiples fuentes de ingresos dentro de una ubicación única y sofisticada:~Área de Playa Privada de 3.000m2 - Acceso exclusivo a primera línea con vistas pristinas al Mediterráneo~Complejo de Piscina - Instalaciones acuáticas estilo resort que realzan la experiencia premium~Cocktail Bar - Elegante local de mixología que capitaliza el entretenimiento vespertino y nocturno~Restaurante - Establecimiento gastronómico de servicio completo con cocina mediterránea~Disco-Club - Local nocturno que extiende las horas operativas y el potencial de ingresos~Ventajas Estratégicas~Excelencia en Ubicación~25km de proximidad a Málaga - importante puerta de entrada internacional con más de 20 millones de pasajeros anuales~Posicionamiento en Costa del Sol - destino de playa premier de Europa~Panorámicas mediterráneas impresionantes - vistas costeras sin obstáculos~Ubicación en Cala accesible pero exclusiva~Modelo de Ingresos Diversificado~Operaciones diurnas: Beach club, restaurante, instalaciones de piscina~Entretenimiento vespertino: Servicio de cócteles, experiencias gastronómicas~Economía nocturna: Operaciones de disco-club~Adaptabilidad estacional: Múltiples fuentes de ingresos durante todas las temporadas turísticas~Posicionamiento premium: Segmento de mercado de lujo con márgenes superiores~Oportunidad de Mercado~El sector de entretenimiento de la Costa del Sol demuestra fundamentos sólidos con turismo internacional durante todo el año, creciente demanda del mercado de lujo, y disponibilidad limitada de primera línea de playa premium. Este enfoque multi-concepto posiciona al establecimiento para capturar diversos segmentos de clientes mientras maximiza los ingresos por metro cuadrado.~Puntos Destacados de la Inversión~Operación Lista para Funcionar - Complejo de entretenimiento completamente integrado~Concepto Probado - Modelo de múltiples fuentes de ingresos reduce el riesgo de mercado~Plataforma Escalable - Oportunidades de expansión dentro de la infraestructura existente~Clase de Activo Premium - Inmueble de primera línea de playa irremplazable~Economía Regional Fuerte - Creciente perfil internacional de Málaga~Oportunidad de Inversión Confidencial~Activo Off-Market~Este beach club premium forma parte de nuestra cartera exclusiva de propiedades off-market, ofreciendo a inversores exigentes acceso a oportunidades excepcionales no disponibles a través de canales tradicionales.~Requisitos de Confidencialidad~Debido a la naturaleza sensible de esta transacción off-market y para proteger a todas las partes involucradas, se requiere que los clientes interesados ejecuten un

Acuerdo de No Divulgación (NDA) antes de recibir información financiera detallada, datos operacionales o realizar visitas al sitio.~Próximos Pasos para Inversores Cualificados~~Consulta inicial para evaluar alineación con criterios de inversión~Ejecución de acuerdo de confidencialidad~Provisión de paquete integral de due diligence~Inspección facilitada de la propiedad y reuniones con la dirección~~Esta representa una oportunidad única de adquirir un destino de entretenimiento emblemático en uno de los mercados costeros más deseables de Europa a través de nuestra red exclusiva off-market.

gegevens woning

Hispacasas id:	6287442
referentie:	MDR00924
nabij of in:	Campo-Mijas
regio:	Costa Del Sol Occidental
woningtype:	local comercial
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	- m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 6.400.000

contact

makelaar:	Mediterranean Realty
	Consultant
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34613167256