

HISPACASAS

<https://www.hispacasas.com/local-comercial/campo-mijas-29650/6349535/>

local comercial en venta Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Se vende local comercial en pleno corazón de una de las zonas con mayor actividad de Las Lagunas, ubicado en una calle muy concurrida, con excelente visibilidad y constante paso peatonal y rodado — el lugar perfecto para dar visibilidad a tu negocio desde el primer día.~~El local se entrega completamente diáfano y vacío, ofreciéndote total libertad para adaptarlo según tus necesidades y crear el espacio ideal para tu proyecto.~~ Ya sea que quieras crear una luminosa cafetería, un centro estético, oficina, clínica, showroom, tienda o despacho profesional, este local ofrece el potencial perfecto para hacer realidad tu negocio.~~Gracias a sus amplios escaparates a pie de calle, el espacio disfruta de abundante luz natural y máxima exposición comercial.~~Además, cuenta con:~~Baño~Acceso adaptado para personas con movilidad reducida~Espacio diáfano y versátil~Ubicación privilegiada en una de las calles más concurridas de Las Lagunas~Excelente visibilidad comercial~~Si estás buscando el lugar perfecto para empezar un nuevo negocio o realizar una inversión con gran proyección, esta es tu oportunidad.~~Haz despegar tu próximo proyecto en una ubicación donde tu negocio será visto~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos.~~ Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %–0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %–0,3 %) sobre el precio de venta. ~~Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~ Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ~~ITP: 20,930€ ~~Notaría: Entre 897€ (0,3%) y 1,495€ (0,5%) ~~Registro de la propiedad: Entre 299€ (0,1%) y 897€ (0,3%) ~~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora.~~El local se vende sin mobiliario

gegevens woning

Hispacasas id: **6349535**
referentie: **3476-04194**
nabij of in: **Campo-Mijas**
regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **local comercial**
kamers: **niet opgegeven**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**

opp. woning:	79 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 299.000