

local comercial en venta Cheda, Arzúa



Magnífico restaurante en venta en uno de los polígonos más comerciales de Elche, en una ubicación estratégica y de gran visibilidad, situado en esquina, con amplios ventanales que aportan muchísima luz natural y una excelente presencia comercial.~~El local cuenta con 600 m2 distribuidos en dos plantas comunicadas mediante escalera interior, además de una amplia terraza ideal para aumentar la capacidad de clientes y ofrecer una experiencia más atractiva.~~Dispone de gran aforo y una clientela consolidada, siendo un negocio totalmente equipado, en pleno funcionamiento y a pleno rendimiento. Se entrega con toda la maquinaria, mobiliario y utensilios de trabajo necesarios para continuar la actividad desde el primer día, sin necesidad de inversión adicional.~~La distribución en dos plantas permite múltiples posibilidades: mantener ambas zonas como restaurante o destinar la primera planta a eventos privados, celebraciones, reuniones de empresa o espacios multifuncionales.~~Además, cuenta con montacargas y elevaplatos para una operativa más cómoda y eficiente entre plantas. Todo el negocio está completamente revisado, legalizado y preparado para seguir funcionando con total normalidad.~~Una excelente oportunidad de inversión para profesionales de la hostelería que buscan un restaurante consolidado, amplio y listo para trabajar desde el primer momento.~~Visitas disponibles sin compromiso.~~~Honorarios de agencia SI están incluidos * Precio base, los impuestos, tasas, gastos concernientes a la compraventa o hipoteca, etc.. NO están incluidos * Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas * Los datos publicados pueden contener errores * No se incluye ningún tipo de mobiliario o electrodoméstico (pero posible negociación de los mismos) * Algunas estancias pueden estar amuebladas o ordenadas con IA con fines solamente ilustrativos *

gegevens woning

Hispacasas id: **6376480**
referentie: **7665T**
nabij of in: **Cheda**
regio: **Arzúa**
woningtype: **local comercial**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **610 m2**

contact

makelaar: **Viviendanet**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34966093787**

opp. terrein: - m2
prijs: € 600.000