

## local comercial en venta Cuevas Del Almanzora, Levante Almeriense



Ubicado en el centro de Cuevas del Almanzora, este local comercial ofrece una oportunidad única para emprendedores que buscan establecer un bar o negocio con alta visibilidad. Con una superficie construida de 83 metros cuadrados y en buen estado de conservación, la propiedad está diseñada para aprovechar al máximo su ubicación estratégica por ser esquina. Cuenta con dos baños completamente equipados lo que facilita el funcionamiento diario del establecimiento. Su diseño todo exterior permite abundante luz natural creando un ambiente acogedor tanto dentro como fuera del local ideal para atraer a clientes potenciales durante todo el día y especialmente las noches. A solo pasos de los principales accesos comerciales y áreas concurridas es perfecto tanto para locales residentes como visitantes turísticos buscando disfrutar del encanto regional mientras se relajan frente a unas copas o aperitivos.

### gegevens woning

Hispacapas id: **6337568**  
referentie: **08534**  
nabij of in: **Cuevas Del Almanzora**  
regio: **Levante Almeriense**  
woningtype: **local comercial**

### contact

makelaar: **Impacto Inmobiliario**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34691062086**

kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>83 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 45.000</b>