

local comercial en venta Cullera, Ribera Baixa



¡Oportunidad Única en Cullera! Restaurante de Referencia con Más de 30 Años de Éxito.~~¿Estás buscando una inversión sólida en un restaurante consolidado y con una excelente ubicación? ¡Esta es tu oportunidad!~~Te ofrecemos la venta de un restaurante emblemático en Cullera consolidado como el restaurante de referencia en la zona. Además, se encuentra a solo 100 metros de la playa.~~El motivo de la venta es la jubilación del propietario, por lo que se vende la sociedad con todos los permisos incluidos, para facilitar una transición rápida y eficiente.~Se trata de un negocio en activo, rentable y que se vende con todo el contenido.~~Características principales:~Más de 30 años de trayectoria exitosa, con una clientela fiel y consolidada.~Restaurante en funcionamiento, decoración del local cuidada hasta el más mínimo detalle, sin necesidad de reformas y listo para seguir operando, ya que se vende completamente equipado.~Acceso privado para los residentes del Florazar 1 y abierto al público en general, lo que asegura un flujo constante de clientes.~Aforo para más de 80 personas, ideal tanto para el servicio regular como para la celebración de eventos privados ya que el restaurante tiene la capacidad de organizar bodas, celebraciones, reuniones corporativas y otros eventos, sin generar molestias para los vecinos gracias a su ubicación estratégica.~~Calle residencial junto al paseo marítimo, lo que lo hace una zona peatonal transitada, los únicos coches que circulan en esta calle son los residenciales, convirtiéndolo en u punto altamente atractivo para turistas y locales que buscan disfrutar de un ambiente único cerca del mar.~~Con una ubicación inmejorable, un aforo amplio y una sólida trayectoria, este restaurante es una opción ideal para aquellos que busquen una inversión rentable con gran potencial, además de ser el espacio perfecto para organizar eventos privados cerca de la playa.~~¡No pierdas esta oportunidad única! Contacta ahora para más información y descubre todo lo que este restaurante tiene para ofrecer.~~Contáctanos para más información y para concertar una visita.~~*El precio de la propiedad no incluye honorarios de agencia. La propiedad se vende en el mismo estado que muestran las fotografías.~~Por expreso deseo de los propietarios, trabajamos este inmueble como "Exclusiva Compartida", llegando más rápido a los compradores y salvaguardando sus intereses. Damos máxima difusión al inmueble y contamos con la colaboración de más de 100 agencias en la comunidad valenciana y cerca de 1.000 a nivel nacional. Publicamos tu propiedad en toda nuestra red internacional con 8.800 oficinas en más de 110 países.~~La base de nuestro negocio es dar el mejor servicio a nuestros clientes vendiendo o alquilando su propiedad al mejor precio y en el menor tiempo posible y eso se consigue en gran medida gracias a la colaboración entre las agencias y sus agentes. Si usted es agente inmobiliario y tiene un cliente para este inmueble, llámenos, estaremos encantados de colaborar, por este motivo, rogamos no molestar al propietario o a los ocupantes de la propiedad.~~En ningún caso las fotos, textos, imágenes y

cualquier otro contenido del anuncio tienen carácter contractual, siendo solo a efectos informativos que deberán de ser verificado independientemente. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado sin previo aviso.~~El precio no incluye honorarios de intermediación, impuestos, ni gastos de notaría, gestoría y registro.~~Las ofertas de compra por el siguiente inmueble deberán ser aceptadas por la propiedad del mismo, quien podrá establecer condiciones de compra y/o aceptar ofertas superiores al precio publicado.

gegevens woning

Hispanicasas id: **6267846**
referentie: **true005955**
nabij of in: **Cullera**
regio: **Ribera Baixa**
woningtype: **local comercial**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **132 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 398.000**

contact

makelaar: **Re/max True**
naam: **Re/max True Re/max True**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34961108121**