

## local comercial en venta Figueres, Alt Empordà



Oportunidad única: Se alquila restaurante con licencia en el centro de Figueres. Con venta del equipamiento actual por 40.000 €.~~Descripción:~~No pierdas esta oportunidad excepcional para abrir tu propio restaurante en el corazón de Figueres! Este local cuenta con una licencia en vigor de restauración, lo que te permite comenzar tu negocio de inmediato. Con una ubicación privilegiada en el centro de la ciudad, estarás rodeado de una gran afluencia de clientes potenciales y una vibrante vida urbana. A continuación, te presentamos todas las características de este fantástico local.~~Características principales:~~Amplia cocina: El local cuenta con una cocina completamente equipada de aproximadamente 62 m2, donde podrás preparar deliciosos platos para tus clientes. Está en perfecto estado para ser usada de inmediato. La cocina está diseñada para facilitar el trabajo del personal y maximizar la eficiencia en la preparación de alimentos.~~Comedor espacioso: En la planta principal, encontrarás un comedor con capacidad para alojar a numerosos comensales. Con aproximadamente 115 m2 de espacio, este comedor ofrece un ambiente acogedor y cómodo para que tus clientes disfruten de sus comidas.~~Segundo comedor en la segunda planta: Además del comedor principal, el local cuenta con un segundo comedor en la segunda planta, con aproximadamente 60 m2 de espacio adicional. Este segundo espacio puede utilizarse para eventos privados, cenas íntimas o simplemente para ampliar la capacidad de tu restaurante durante los momentos de mayor demanda.~~Almacén y oficina: Además de las áreas de servicio y atención al cliente, el local cuenta con un almacén para el almacenamiento de suministros y una oficina para la gestión administrativa de tu negocio.~~Ubicación privilegiada: Situado en el centro de Figueres, este local se encuentra en una zona de gran actividad comercial y turística, en pleno centro comercial de la ciudad. Estarás cerca de las principales atracciones turísticas, como el Museo Dalí, tiendas, hoteles y otros negocios locales, lo que garantiza una alta visibilidad y acceso conveniente para tus clientes.~~No dejes pasar esta oportunidad de iniciar tu propio restaurante en una ubicación inmejorable en el centro de Figueres. Si deseas obtener más información o concertar una visita al local, no dudes en contactarnos. ¡Llámanos hoy mismo!~~~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6276325**  
referentie: **PR-00355**

### contact

makelaar: **Remax Jumbo Mar**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Figueres**  
regio: **Alt Empordà**  
woningtype: **local comercial**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **300 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34936394509**