

## local comercial en venta Finestrat, Marina Baixa



Se ofrece un atractivo negocio ubicado en la primera línea de la hermosa Cala de Finestrat, una zona privilegiada y con gran afluencia turística. Este local cuenta con una superficie total construida de 220 m<sup>2</sup> y útil de 200 m<sup>2</sup>, ofreciendo amplias posibilidades para desarrollar su actividad comercial. La cocina tiene un tamaño considerablemente amplio (40 m<sup>2</sup>), ideal para satisfacer las exigencias culinarias del mercado actual. Además, dispone de una encantadora terraza exterior (30 m<sup>2</sup>) y una terraza extra a pie de calle de Abril a Noviembre donde se pueden poner 10 mesas mas ( 40 comensales ) , donde los clientes podrán disfrutar del inigualable clima mediterráneo a tan solo diez metros del mar. ~El establecimiento se encuentra en buen estado general y está orientado hacia el sureste, lo que asegura luminosidad durante todo el día; perfecto para crear un ambiente acogedor tanto por dentro como al aire libre. ~Licencia en vigor como restaurante. Aforo dentro del local de 59 personas . Hay almacén de comida y otro para las bebidas .~Se requiere traspaso y es superior a los 100.000€ .~Disponible para visitar si le resulta interesante .~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6278967**  
referentie: **08966**  
nabij of in: **Finestrat**  
regio: **Marina Baixa**  
woningtype: **local comercial**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **220 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **Inmo Euro Group**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34965859889**