

## local comercial en venta L'ametlla De Mar, Baix Ebre



Se ofrece en alquiler un local comercial destinado a centro veterinario, ubicado en una de las zonas más céntricas y dinámicas de L'Ametlla de Mar. Su emplazamiento estratégico garantiza una excelente visibilidad y un flujo constante de potenciales clientes, convirtiéndolo en una opción ideal para profesionales del sector veterinario que buscan establecer o ampliar su actividad.~~El local dispone de la infraestructura y el equipamiento básicos necesarios para comenzar a operar de forma inmediata, lo que permite reducir significativamente la inversión inicial. Aunque requiere algunos ajustes estéticos y funcionales, ofrece una base sólida sobre la que desarrollar un proyecto adaptado a las necesidades del nuevo inquilino.~~La propiedad conserva elementos originales que pueden aprovecharse para aportar carácter al espacio o renovarse para crear una imagen moderna y personalizada. Su superficie, distribución y entorno comercial hacen de este local una oportunidad excepcional para desarrollar un negocio con gran potencial de crecimiento.~~Rodeado de servicios, comercios y zonas de paso, este centro veterinario representa una excelente oportunidad para posicionarse en un mercado con demanda estable y en una ubicación privilegiada.~~Una inversión estratégica para quienes buscan iniciar o consolidar su proyecto empresarial en L'Ametlla de Mar. \*video hecho con ia

### gegevens woning

Hispacasas id: **6342206**  
referentie: **2-54-1-01**  
nabij of in: **L'ametlla De Mar**  
regio: **Baix Ebre**  
woningtype: **local comercial**  
kamers: **2**  
opp. woning: **89 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **Anclados,sl**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34649020317**