

## local comercial en venta Las Torres De Cotillas, Vega Media Del Segura



MAGNÍFICA OPORTUNIDAD DE NEGOCIO!!~ Se vende local comercial actualmente acondicionado, equipado y habilitado para restaurante y vivienda situada encima del local en una primera planta que cuenta con 90 m2. distribuidos en tres dormitorios, un baño, salón-comedor, cocina independiente y equipada y galería.~ ~ ~ Se encuentra a escasos 100 metros de la Avda. Juan Carlos I de las Torres de Cotillas, cuenta con clientela totalmente fidelizada y el local cuenta con todo lo necesario para iniciar actividad a falta de la licencia que habrá que ver si puede ser traspasada y actualizarla o sacarla nueva según normativa actual. ~ ~ Si bien hasta la fecha solo ha albergado un restaurante, tiene amplias posibilidades para adaptarse a diferentes oficios o actividades como academias, clínicas, oficinas, etc. sin competencia directa en la zona.~ ~ En sus alrededores nos encontramos con supermercados, colegios, instituto, parques infantiles, y otras empresas como Fripozo que generan mucha clientela.~ ~ Está construida en estilo rústico, siendo muy bonita y acogedora.~ ~ Póngase en contacto con nosotros para más información.~ ~ Precio venta 206.000€ Honorarios del 3 % sobre el precio de venta no incluidos.~ ~ Referencia : 31716~ ~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6223195</b>
referentie:	<b>31716</b>
nabij of in:	<b>Las Torres De Cotillas</b>
regio:	<b>Vega Media Del Segura</b>
woningtype:	<b>local comercial</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>110 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 206.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Alquilotucasa Murcia1</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34968909017</b>