

local comercial en venta Madrid, Valle Del Almanzora



LOCAL COMERCIAL ÚNICO EN BARRIO SALAMANCA – 3 PLANTAS, y 2 OPERATIVAS POR EL PRECIO DE 1!!

~~Oportunidad excepcional de traspaso de local comercial completamente reformado y equipado, ubicado en una de las zonas con mayor poder adquisitivo y proyección de Madrid.(Barrio Salamanca)~~~Lo que hace único a este espacio no es solo la ubicación, sino su estructura:~~ 3 PLANTAS REALES, aprovechables y ya acondicionadas, algo muy poco común en la zona.~Pagas un local... y obtienes tres, con gran versatilidad para desarrollar distintas actividades dentro del mismo negocio. (Superficie de uso público: 76 m2)~~~ Planta principal (a la calle)~Salón operativo, luminoso, con imagen moderna y profesional, Ideal como espacio principal de atención al público.~~ Planta inferior~Mismo potencial que la planta principal: perfecta para duplicar puestos de trabajo, separar servicios o crear un segundo concepto dentro del mismo negocio.(UN SALON VIP)~~ Planta superior:~Un auténtico comodín:~ • cabinas privadas~ • estética avanzada~ • tatuajes~ • formación~ • almacén o zona de personal~~ Un comprador que explote las 3 plantas puede transformar este local en una auténtica mina de oro ya que posee un Gran potencial!!!~::~: REFORMA RECIENTE – TODO HECHO, TODO

INCLUIDO~El local ha sido refaccionado y acondicionado recientemente, lo que permite empezar a trabajar desde el día uno, sin inversiones fuertes iniciales.~Incluye:~ • Iluminación profesional en todas las plantas~ • Aires acondicionados de alta gama (LG ArtCool)~ • Sillones profesionales, espejos y lavacabezas instalados~ • Instalación de fibra óptica~ • Sistema de cámaras de seguridad (incluido)~ • Extractores y ventilación~ • Señalización exterior~ • Mobiliario y equipamiento completo~ No es un local “para reformar”. Es un local para explotar.~~~ ACTIVIDAD ACTUAL~ • Barbería / Peluquería en funcionamiento~ • Local totalmente equipado y acondicionado~Ideal para:~ • profesional autónomo~ • pequeño equipo~ • inversor ~ CONDICIONES~ • Traspaso de fondo de comercio.~ • Precio negociable según condiciones y rapidez de operación.~ • Se facilita información adicional y se reservan visitas a interesados serios.~~~

gegevens woning

Hispanicas id:	6370508
referentie:	PR99559888
nabij of in:	Madrid
regio:	Valle Del Almanzora
woningtype:	local comercial
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	79 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 0

contact

makelaar:	Remax Jumbo
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34915344831