

## local comercial en venta Mislata, Horta Oest



Presentamos un local ideal ubicado en pleno Parque Príncipe de Asturias, una zona estratégica y concurrida que garantiza un alto flujo peatonal. Con una superficie construida de 72 m<sup>2</sup> y útil de 67 m<sup>2</sup>, esta propiedad se encuentra disponible para alquilar a 650€ mensuales. Aunque requiere reformas parciales, cuenta con grandes posibilidades gracias a su orientación este que permite disfrutar del sol matutino. Además, el inmueble destaca por ser todo exterior y tener vistas agradables al parque circundante.~~El entorno es perfecto dado que está rodeado por zonas infantiles ideales para atraer familias jóvenes además de la proximidad a colegios e instituciones médicas como hospitales cercanos. La excelente conexión mediante metro facilita el acceso desde diferentes puntos entrantes clientes potenciales durante todo el día.~NO CUENTA CON LICENCIA. ES UN LOCAL APTO PARA ACTIVIDADES QUER NO REQUIERAN USAR BAÑO PUBLICO

### gegevens woning

Hispacasas id: **6387475**  
referentie: **Loc002**  
nabij of in: **Mislata**  
regio: **Horta Oest**  
woningtype: **local comercial**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **72 m<sup>2</sup>**  
opp. terrein: **- m<sup>2</sup>**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **Habitale Inmoval**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963501500**