

local comercial en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



ATENCION (utilice el formulario para contactar) INVERSORES, Porque les presentamos una verdadera oportunidad de negocio en Molina de Segura~~Impresionante comercio ubicado en la N-301, arrojando una de las chimeneas que nos recuerdan que Molina fue la CUNA DE LA CONSERVA.~~Nada más entrar nos deslumbramos por una majestuosa estancia circular perfectamente iluminada, era la zona de tienda, este espacio cuenta con dos probadores y aseo.~~En el fondo de la planta baja encontramos un zona que fue utilizada como taller de corte y confección, además aquí hay dos aseos y un vestuario.~~Tiene tres estancias en la planta de arriba, cada una de estas con un acceso independiente. En una de ellas encontramos dos despachos y un aseo. En una segunda estancia hay una zona de almacén de 300 metros. Y en la tercera zona superior encontramos un lugar destinado también a almacenaje y escaparate.~~Llama la atención el número de escaparates que tiene tanto en la planta baja como la superior todo esto con el objetivo de tener la mayor visibilidad posible desde ambas direcciones desde la carretera N-301.~~CONFIANZA Y CALIDEZ~~*Gastos de la compra (no incluidos en el precio de venta):*~~- Honorarios de agencia: 2,5 % + IVA, con un mínimo de 1.700 € + IVA~~- Notaría y Registro: aproximadamente 1.000 €~~- Impuestos (ITP):~ _ Con bonificación: 3 %~ _ Sin bonificación: 7,75 % CONFIANZA y CALIDEZ

gegevens woning

Hispacasas id: **6243835**
referentie: **00909**
nabij of in: **Molina De Segura**
regio: **Vega Media Del Segura**
woningtype: **local comercial**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **1415 m2**
opp. terrein: **- m2**

contact

makelaar: **Viviendas Del Segura**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34968641885**

prijs:

€ 900.000