

local comercial en venta Molina De Segura, Vega Media Del Segura



Tienes ante tus ojos la gran oportunidad de hacerte con el local que ha acogido durante muchos años a un negocio de esos que son de toda la vida, ese negocio en el que te llaman por tu nombre cuando entras, y te sientes como en casa. Molina es una ciudad dinamica que no para de crecer.~~Este local tiene 253 metros constuídos,, nada más entrar encuentras una estancia muy amplia, al fondo encuentras una zona de almacenaje y un aseo. A través de una majestuosa escalera se sube a una planta superior que también tiene escaparate a la calle Mayor. ~Todo con una decoración de lujo y una iluminación espectacular.~No vas a tener problemas de alcacenaje ya que como extra tiene un gran sótano de 100 metros.~~Por supuesto tiene dos impresionantes escaparates, en la planta baja y en la de arriba respectivamente y, teniendo en cuenta que el local se encuentra en la calle Mayor, aumenta mucho las posibilidades de dar a conocer tu producto o la actividad que desarrolles en tu negocio.~~CONFIANZA Y CALIDEZ~~*Gastos de la compra (no incluidos en el precio de venta):*~~~ Honorarios de agencia: 2,5 % + IVA, con un mínimo de 1.700 € + IVA~~ Notaría y Registro: aproximadamente 1.000 €~~ Impuestos (ITP): ~- Con bonificación: 3 %~- Sin bonificación: 7,75 % CONFIANZA y CALIDEZ

gegevens woning

Hispacapas id:	6243836
referentie:	00933
nabij of in:	Molina De Segura
regio:	Vega Media Del Segura
woningtype:	local comercial
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	253 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 500.000

contact

makelaar:	Viviendas Del Segura
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34968641885