

## local comercial en venta Sevilla La Nueva, Sur



CREDIT HOME ofrece céntrico LOCAL COMERCIAL en la zona de PRADO SAN SEBASTIÁN.~~Se ofrece traspaso de restaurante, así como la posibilidad de alquiler del negocio por 7.500 € mensuales, una excelente opción para profesionales de la hostelería que deseen iniciar actividad sin realizar una gran inversión inicial.~~El inmueble cuenta con una superficie construida de 291 m2, distribuida de forma funcional y pensada para el correcto desarrollo del negocio. Se vende completamente equipado, incluyendo cocina profesional, cámaras frigoríficas, despensa y zonas de almacenaje.~~Dispone de cuatro cuartos de baño, uno de ellos adaptado para personas con movilidad reducida, así como terraza, sótano, trastero y montacargas, facilitando la operativa diaria. El local cuenta además con sistema de seguridad y calefacción centralizada.~~Ubicado en una zona estratégica, a escasos metros de las paradas de metro Prado de San Sebastián y San Bernardo, con excelente visibilidad, alto tránsito peatonal y magníficas conexiones.~~Una opción ideal para continuar con el negocio actual.~~¡No dudes en visitarla, le atendemos sin compromiso!~~Le atendemos también por WhatsApp.~~CREDIT HOME REAL ESTATE, trabajamos para ofrecer a nuestros clientes su vivienda soñada.~~Cubrimos todas las necesidades demandadas: casas, pisos, locales, terrenos, oficinas, etc. y ofrecemos a nuestros clientes asesoramiento inmobiliario y financiero.~~Si necesitas financiación, nuestra oficina cuenta con profesionales en el área que te brindarán seguridad, rentabilidad y la mejor oferta del mercado.~~Honorarios de intermediación inmobiliaria no incluidos en el precio, no están incluidos los gastos propios de la compraventa.~~Documento D. I. A. a disposición del consumidor según Decreto 218/2005 Junta de Andalucía.~~¡Solicítenos más información sin compromiso!

### gegevens woning

Hispacapas id: **6347148**  
referentie: **carmen-0902**  
nabij of in: **Sevilla La Nueva**  
regio: **Sur**  
woningtype: **local comercial**  
kamers: **niet opgegeven**

### contact

makelaar: **Credit Home Sevilla**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955459695**

opp. woning:	<b>291 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 1.200.000</b>