

# HISPACASAS

<https://www.hispacapas.com/local-comercial/valverde-de-leganes-06130/6382643/>

## local comercial en venta Valverde De Leganés, Olienza



Se traspasa por solo 28.000€ local de la reconocida cadena Telepizza ubicado en el Centro Comercial Sambil, Leganés. ~Este establecimiento se encuentra en pleno funcionamiento y ofrece una excelente visibilidad gracias a su ubicación estratégica dentro del corazón de la zona gastronómica del centro comercial. ~Con un acceso directo desde el metro y con respaldo de la franquicia más antigua de España, esta es una oportunidad ideal para emprendedores o inversores interesados en el sector food service. ~El local cuenta con 50 m2 construidos distribuidos eficientemente entre dos estancias y un aseo completo. ~En buen estado y listo para operar, presenta características que lo hacen atractivo: fachada amplia de 6 metros lineales que proporciona gran exposición al público; equipamiento moderno incluyendo calefacción, aire acondicionado según normativa vigente e instalación completa para cocina. ~Adicionalmente dispone sistemas avanzados como alarma conectada y circuito cerrado de seguridad garantizando así tanto funcionalidad como protección. ~Esta propiedad representa no solo un negocio rentable sino también una inversión segura dada su ubicación privilegiada dentro uno los centros comerciales más concurridos. ~No dudes en pedir más información e ir a visitarlo!~

### gegevens woning

Hispacapas id: **6382643**  
referentie: **9988009875432**  
nabij of in: **Valverde De Leganés**  
regio: **Olienza**  
woningtype: **local comercial**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **49 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 0**

### contact

makelaar: **Remax Jumbo**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34915344831**