

local comercial en venta Villafranca De Córdoba, Alto Guadalquivir



REF 2564 PRECIO 133.000 € ****honorarios inmobiliarios NO incluidos**** Presentamos esta excelente oportunidad de inversión: una parcela de 2600 m2 que cuenta con una construcción destinada a negocio, la cual abarca un total de 280 m2. La propiedad se encuentra estratégicamente ubicada lindando con la carretera principal, lo que garantiza visibilidad y fácil acceso para clientes y proveedores. Además, dispone de dos entradas independientes para mayor comodidad operativa. Entre sus características destacan un pozo propio y conexión eléctrica disponible; el terreno está completamente cementado, facilitando así su uso inmediato. Este espacio es ideal para desarrollar cualquier tipo de actividad comercial o industrial gracias a su amplia superficie y ubicación privilegiada en zona transitada. **~~INFORMACIÓN ADICIONAL:** Para cumplir con la normativa vigente tenemos a disposición del cliente el Documento de Información Abreviada D. I. A. Los precios indicados no tienen caducidad, pero pueden ser alterados sin previo aviso. ~Los gastos de la compra según Ley (Notaria, Registro e Impuestos) no están incluidos. El mobiliario que aparece en las fotografías no está incluido. Los Honorarios de agencia (parte compradora): 2 % del precio final de venta, más 21 % de IVA, con un importe mínimo de 3.500 € más 21 % de IVA.~

gegevens woning

Hispacasas id:	6341611
referentie:	2564
nabij of in:	Villafranca De Córdoba
regio:	Alto Guadalquivir
woningtype:	local comercial
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	280 m2
opp. terrein:	2600 m2
prijs:	€ 133.000

contact

makelaar:	Parcesur
naam:	niet opgegeven
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34610715520