

## local en venta Adeje, Zona Sur



Borza Real Estate presenta en exclusiva este atractivo restaurante-pizzería ubicado en la zona turística de San Eugenio Bajo, Costa Adeje. Este local comercial reformado cuenta con una superficie total de 55 m2 y un área útil de 49 m2. Destaca por su hermosa terraza exterior, ideal para disfrutar del clima canario y las impresionantes vistas al océano Atlántico, que puede albergar hasta a 45 comensales. Además, la terraza está equipada con un sistema que permite cerrarla durante días lluviosos o ventosos mientras se maximiza el disfrute solar cuando el tiempo lo permite. Actualmente opera seis días a la semana y cuenta con un equipo profesional de cuatro empleados; es una excelente oportunidad para emprendedores deseosos de iniciar su propio negocio gastronómico en esta vibrante localidad turística.~~Situado estratégicamente cerca de la playa, hoteles, centros comerciales importantes y todo tipo de servicio ,tiene todo lo necesario para seguir creciendo como uno de los destinos gastronómicos preferidos tanto da clientes locales como turistas.~~Precio de traspaso € 125.000 ~Precio de alquiler € 1.200 ret. incluidas/ al mes~Gastos de comunidad € (utilice el formulario para contactar) al mes~Deposito de garantía € 4.800~~Llama ahora mismo si deseas realizar visitas o necesitas información adicional: ~Tel.+34 (utilice el formulario para contactar) ~vanessa. (utilice el formulario para contactar) ~ (utilice el formulario para contactar)

### gegevens woning

Hispacasas id: **6347735**  
referentie: **601**  
nabij of in: **Adeje**  
regio: **Zona Sur**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **55 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 125.000**

### contact

makelaar: **Borza Real Estate**  
naam: **Borza Real Estate Borza Real Estate**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34657602561**