

local en venta Alcalá De Guadaira, Metropolitana De Sevilla



Se vende local comercial espacioso y versátil, con una superficie total de 270 m2. Este inmueble se encuentra ubicado en la planta baja de un edificio construido en el año 1980, ofreciendo acceso directo e independiente desde la calle . Su ubicación privilegiada garantiza excelentes comunicaciones por transporte público y carretera gracias a las vías A92, SE3203 y A8033 . El entorno es muy completo: cuenta con equipamiento variado como centro de salud , supermercados , restaurantes , parques e instituto cercanos que brindan comodidad tanto para clientes como empleados. Ideal para emprendedores o inversores interesados ~~No se puede visitar el interior del inmueble por su situación de SIN POSESION y está en venta con esta situación. ¡¡¡OPORTUNIDAD PARA INVERSORES!!! El estado de sin posesión y/o los impedimentos para que el inmueble pueda ser visitado libremente por los técnicos impidiendo su tasación oficial, por lo que el inmueble, mientras perdure la situación, no podrá ser hipotecado, salvo que el comprador presente otro tipo de garantías en caso de solicitarse financiación, como puede ser que tenga otra propiedad o algún tipo de avalista. ~~0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA/ITP, Notaria, Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web: ikesainmobiliaria.es~

gegevens woning

Hispacasas id: **6388782**
referentie: **SE17212501**
nabij of in: **Alcalá De Guadaira**
regio: **Metropolitana De Sevilla**
woningtype: **local**
kamers: **niet opgegeven**
opp. woning: **270 m2**

contact

makelaar: **Ikesa**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34956111307**

opp. terrein:

- m²

prijs:

€ 75.700