

## local en venta Alcoi 03803, Alcoia



!!! POSIBLE OCUPACIÓN DEL INMUEBLE, NO SE PUEDE VISITAR NI FINANCIAR !!!~OPORTUNIDAD VENTA SIN POSESIÓN CESIÓN DE REMATE! El inmueble no se puede visitar interiormente.~Este tipo de compra no admite hipoteca. Lea LAS CONDICIONES a continuación.~Magnífica oportunidad de local comercial en Calle Goncal Barrachina en Alcoy (Alicante). Tiene una superficie de 1661 m2 construidos y 1322 útiles. Cuenta a su alrededor con una inmensa variedad de servicios, tanto de ocio como de necesidad. ~El inmueble no se puede visitar por desconocer su estado de ocupación, así como su distribución y estado de conservación interior.~Al tratarse de una Cesión de Remate derivada de una subasta judicial, el importe de la cesión deberá ser aprobada por el juzgado competente.~LA FOTO NO IDENTIFICA LA PROPIEDAD EXACTA DE VENTA, SOLO INFORMA DE LA ZONA.~CONDICIONES ESPECIALES DE COMPRA:~En este tipo de adquisiciones se requieren una serie de requisitos detallados a continuación:~1°. No permite hipoteca sobre el inmueble, los bancos no financian estas operaciones.~2°. LA PROPIEDAD NO SE PUEDE VER INTERIORMENTE, pero sí saber su ubicación exacta (no disponemos de fotos del interior).~3°. La obtención de las llaves dependerá del curso del procedimiento o la posible negociación con los ocupantes.~4°. En el caso de que el cliente lo solicite, nuestros profesionales (abogado y procurador) podrán atender su procedimiento judicial hasta la obtención de llaves. Los honorarios de este servicio no están incluidos en el precio, consúltenos.~5°. La ley exige al adjudicatario poner al día comunidad y IBI de los últimos 4 años en caso de que exista deuda (desconocemos deuda).~6°. Gastos del comprador: ITP y registro.~NO COBRAMOS COMISIÓN AL COMPRADOR.~ Encuentra tu hogar ideal con nosotros Descubre nuestras mejores ofertas en inmuebles y contacta con nosotros directamente a través de WhatsApp en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o vía telefónica al Teléf. ([[utilice el formulario para contactar]]) .~ Síguenos en redes sociales para estar al día con nuevas oportunidades y novedades: Instagram: inmobiliariatrial3 Facebook: inmobiliariatrial3 Twitter: inmobiliariatrial3 Telegram: oportunidadestrial3~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6300370**  
referentie: **12733**  
nabij of in: **Alcoi 03803**  
regio: **Alcoia**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **1661 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 401.254**

## contact

makelaar: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL**  
naam: **Soluciones Inmobiliaria  
Trial3 SL Soluciones  
Inmobiliaria Trial3 SL**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955275601**