

## local en venta Alfacar, Vega De Granada



Tu próximo negocio en Alfacar empieza aquí~~En calle Parra 3, en pleno corazón de Alfacar, te espera un local de 90 m2 diáfanos con algo que no se compra: potencial. Ese potencial que ves en las imágenes de ejemplo, convertido en una tienda llena de vida, producto y clientes entrando sin parar.~~Gracias a su gran fachada acristalada, tu marca será protagonista desde la calle: escaparates amplios, mucha luz natural y una visibilidad perfecta para una tienda de ropa, skate, moda urbana, zapatería, deportes, tecnología, papelería creativa, tienda gourmet... o cualquier concepto comercial que quieras lanzar. El espacio interior, casi rectangular y sin columnas molestas, te permite diseñar el recorrido del cliente como quieras: zona de exposición, probadores, mostrador, almacén y un aseo ya instalado para mayor comodidad.~~Es el local ideal para quien quiere dar el salto:~~90 m2 aprovechables y muy fáciles de amueblar.~~Escaparates a pie de calle, perfectos para impactar y atraer miradas.~~Espacio luminoso y versátil, listo para adaptar a cualquier tipo de negocio.~~Zona tranquila pero de paso, dentro del núcleo urbano de Alfacar.~~Si llevas tiempo imaginando tu propia tienda y esperando el lugar adecuado, este local en calle Parra 3 es esa oportunidad: un lienzo en blanco donde construir una marca que la gente recuerde y recomiende. Aquí no solo vas a abrir un negocio, vas a crear un punto de encuentro en Alfacar.~~\*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6338330**  
referentie: **15328**  
nabij of in: **Alfacar**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **local**  
kamers: **niet opgegeven**  
opp. woning: **90 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 55.000**

### contact

makelaar: **Inmobilista**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958989898**