

## local en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar

Local comercial situado en la planta sótano de un edificio ubicado en el municipio de Algeciras, en la provincia de Cádiz. El local tiene una superficie aproximada de 365,25 m<sup>2</sup>. Se compone de recepción, dos baños y sala amplia. Por lo que tiene muchas posibilidades de explotación para cualquier tipo de negocio. Se encuentra en una zona consolidada, rodeado de viviendas plurifamiliares. En el municipio podemos encontrar todo tipo de servicios, tales como, sanitarios, educativos, restaurantes, supermercados, comercios, etc. Dispone de buena comunicación ya que la localidad cuenta con una red urbana e interurbana de autobuses, taxis, estación de ferrocarril y puerto marítimo.~~Para más información o visita sobre este inmueble o alguno de los que disponemos en nuestra cartera, no duden en ponerse en contacto conmigo bien llamando o vía WhatsApp en el 6 6 3 6 2 8 1 8 0. También pueden escribirme a ([[utilice el formulario para contactar]]) y le responderemos a la mayor brevedad posible.~Nuestro equipo de Terciario y Suelo está formado por profesionales y técnicos especializados que le podrán orientar y ayudar en encontrar el inmueble que busca.~VISITE SIN COMPROMISO. 0% comisión a compradores para este activo. IKESA informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedentes de Entidades Financieras, Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~De acuerdo con lo prevenido en el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, se informa al cliente que los Gastos Notariales, Registrales, Impuesto de Transmisiones (ITP) o IVA, Honorarios de Intermediación, Gastos Financieros, y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6210351</b>
referentie:	<b>CA17300169</b>
nabij of in:	<b>Algeciras Casco Antiguo</b>
regio:	<b>Campo De Gibraltar</b>
woningtype:	<b>local</b>
kamers:	<b>niet opgegeven</b>
opp. woning:	<b>477 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 86.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Ikesa</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34956111307</b>