

local en venta Algeciras Casco Antiguo, Campo De Gibraltar



Presentamos un excelente local en bruto ubicado en el residencial Alborán, situado estratégicamente en la zona de La Ermita, junto al prestigioso colegio Inmaculada y el club de tenis de Algeciras. Este espacio cuenta con una superficie construida total de 136,74 m2 y presenta una forma rectangular que facilita su adaptación a diferentes tipos de negocios. Su ubicación es inmejorable: se encuentra en una vía con alto tránsito, lo que garantiza visibilidad y acceso fácil para clientes potenciales, rodeado por diversos comercios consolidados que atraen flujo constante. Con amplia fachada ideal para entrada principal o escaparate atractivo; este local ofrece múltiples posibilidades comerciales dentro del contexto dinámico actual donde los negocios están prosperando rápidamente. Si busca establecerse en un área prometedora dada su expansión continua, no dude en concertar visita a esta propiedad única. ~Le informamos que los gastos relacionados como notaría e impuestos no están incluidos dentro del precio establecido pero existe opción acogerse ala Renuncia De Exención IVA logrando así importantes ahorros fiscales.

gegevens woning

Hispacasas id:	6274280
referentie:	ALG290
nabij of in:	Algeciras Casco Antiguo
regio:	Campo De Gibraltar
woningtype:	local
kamers:	niet opgegeven
opp. woning:	137 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 150.000

contact

makelaar:	Algecasas
naam:	Algecasas Algecasas
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	+34651100659